

**Hlavní město Praha**  
**RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY**

**U S N E S E N Í**

Rady hlavního města Prahy

číslo 2882  
ze dne 22.11.2021

*k návrhu na uzavření Dohody o předání a převzetí práv a závazků investora s Městskou částí Praha - Přední Kopanina a úpravu rozpočtu příjmů a kapitálových výdajů minulých let (tj. 2015 - 2020)*

**Rada hlavního města Prahy**

**I. s c h v a l u j e**

1. uzavření Dohody č. 5/2020 o předání a převzetí práv a závazků investora mezi Městskou částí Praha - Přední Kopanina a HMP dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. úpravu rozpočtu příjmů a kapitálových výdajů minulých let (tj. 2015 - 2020) dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

**II. u k l á d á**

1. MHMP - INV MHMP

1. uzavřít Dohodu č. 5/2020 o předání a převzetí práv a závazků investora mezi Městskou částí Praha - Přední Kopanina a HMP dle bodu I.1. tohoto usnesení  
Termín: 30.11.2021
2. zajistit ve spolupráci s UCT MHMP přeúčtování výdajů minulých let dle bodu I.2. tohoto usnesení  
Termín: 31.12.2021

2. MHMP - ROZ MHMP

1. realizovat rozpočtové opatření dle bodu I.2. tohoto usnesení  
Termín: 26.11.2021

MUDr. Zdeněk Hřib v. r.  
primátor hl.m. Prahy

doc. Ing. arch. Petr Hlaváček v. r.  
I. náměstek primátora hl.m. Prahy

Předkladatel: náměstek primátora Ing. Petr Hlubuček  
Tisk: R-38422  
Provede: MHMP - INV MHMP, MHMP - ROZ MHMP  
Na vědomí: odborům MHMP

## **DOHODA č. 5/2020**

### **o předání a převzetí práv a závazků investora**

dle ust. § 1746 odst. 2. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
číslo přejímajícího.....

**Městská část Praha-Přední Kopanina**  
**Hokešova náměstí 193**  
**164 00 Praha 6 - Přední Kopanina**  
IČ: 00241571  
zastoupená: **Zdeňkem Hradilem, starostou**

(dále jen „předávající“)

a

**Hlavní město Praha**  
**se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1 – Staré Město**  
**IČO: 00064581**  
**DIČ: CZ00064581, registrované dle ustanovení § 94 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění**  
**bankovní spojení: PPF banka, a.s.**  
**číslo účtu: 20028-5157998/6000**  
**zastoupené: Ing. Petrem Kalinou, MBA, ředitelem odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy**

(dále jen „přejímající“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli

**takto:**

### **Čl. I Předmět dohody**

Předmětem této Dohody je převod práv a závazků investora (předávajícího) k investiční akci s názvem „ČOV Přední Kopanina“ z Městské části Praha - Přední Kopanina na investiční odbor MHMP (přejímající) a to na základě žádosti Městské části Praha - Přední Kopanina ze dne 5.10.2020 o převzetí investiční akce s názvem „**ČOV Přední Kopanina**“. Přejímající povede tuto investiční akci pod názvem stavby „**č. 3113 TV Přední Kopanina, etapa 0011 ČOV Přední Kopanina**“. Předmětem této stavby je rekonstrukce a intenzifikace (rozšíření) stávající ČOV Přední Kopanina. Přípravnou fází v rozsahu územního rozhodnutí a stavebního povolení si zajistil předávající.

## ČL. II Práva a povinnosti předávajícího

a) předává přejímajícímu práva a závazky k investiční akci s názvem „**ČOV Přední Kopanina**“, kterou přejímající povede pod názvem stavby „**č. 3113 TV Přední Kopanina, etapa 0011 ČOV Přední Kopanina**“ s účinností ode dne podpisu této Dohody, a to v plném rozsahu. Z uvedeného vyplývá, že ke dni podpisu této Dohody vstupuje přejímající do všech práv a závazků předávajícího mající původ v investorské činnosti související s výše uvedenou stavbou, a to bezúplatně.

b) při podpisu této Dohody předává přejímajícímu veškeré doklady a dokumentaci předmětné stavby s tím, že soupis předaných dokladů a dokumentace je přílohou č. 1 této dohody. Přílohu č. 2 dohody tvoří specifikace profinancovaných investičních nákladů stavby včetně kopií všech faktur. Přílohy č. 1 i 2 jsou nedílnou součástí této Dohody.

c) se zavazuje poskytnout přejímajícímu či jím zmocněnému subjektu bez odkladu veškerá vysvětlení a stanoviska k právním úkonům provedeným od zahájení přípravy stavby do data podpisu této Dohody, pokud o ně přejímající v dalším průběhu své činnosti požádá.

d) se zavazuje poskytnout nezbytnou součinnost pro plynulý přechod investorské činnosti na přejímajícího.

e) má nárok na informace od přejímajícího o všech důležitých okolnostech týkajících se předmětu předání a převzetí, a to až do právní moci kolaudačního rozhodnutí.

## Čl. III Práva a povinnosti přejímajícího

a) přejímá od předávajícího práva a závazky k investiční akci s názvem „**ČOV Přední Kopanina**“, kterou přejímající povede pod názvem stavby **č. 3113 TV Přední Kopanina, etapa 0011 ČOV Přední Kopanina** s účinností ode dne podpisu této Dohody, a to v plném rozsahu, z čehož vyplývá, že ke dni podpisu této Dohody vstupuje do všech práv a závazků předávajícího mající původ v investorské činnosti související s výše uvedenou stavbou.

b) přejímá od předávajícího veškeré doklady a dokumentaci týkající se předmětné stavby v rozsahu čl. 1. odst. b).

c) si vyhrazuje právo požadovat od předávajícího bezodkladná vysvětlení a stanoviska k právním úkonům provedeným předávajícím od zahájení přípravy stavby do data podpisu této Dohody a je oprávněn převzít stavební objekty od předávajícího.

d) má právo vyžadovat od předávajícího nezbytnou součinnost pro plynulý přechod investorské činnosti na přejímajícího.

e) se zavazuje až do právní moci kolaudačního rozhodnutí informovat předávajícího o všech důležitých okolnostech týkajících se předmětu předání a převzetí

#### Čl. IV Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda je platná dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinný dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Tuto Dohodu lze doplňovat nebo měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami s podpisy smluvních strany na téže listině.
3. Tato Dohoda je vyhotovena v šesti (6) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva (2) stejnopisy obdrží předávající a čtyři (4) stejnopisy obdrží přejímající.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této Dohody, datum jejího podpisu a text této Dohody. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §504 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré informace obsažené v této Dohodě mohou být, v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytnuty, za podmínek stanovených tímto zákonem, třetím osobám, pokud o ně požádají.
6. V souladu s ust. § 43 odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto přejímající potvrzuje, že tuto Dohodu schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č. .... ze dne .....
7. Uzavření této Dohody o předání a převzetí práv a závazků investora je v souladu s usnesením Zastupitelstva Městské části Praha - Přední Kopanina č. 94 ze dne 14.4.2020
8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Dohody v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí přejímající.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podepsáním přečetly, že s jeho obsahem souhlasí, že byl sepsán podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle a

že nebyla uzavřena za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují  
vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.

**Příloha:**      č. 1 Soupis předaných dokladů a dokumentace  
                  č. 2 Specifikace profinancovaných investičních nákladů stavby

V Praze dne

V Praze dne

.....

                  předávající  
Zdeněk Hradil, starosta  
MČ Praha-Přední Kopanina

.....

                  přejímající  
Ing. Petr Kalina, MBA  
ředitel odboru investičního  
Magistrátu hl. m. Prahy

## **Příloha č. 1**

Soupis předaných dokladů a specifikace k žádosti o převzetí investiční akce s názvem „ČOV Přední Kopanina," OTV MHMP, evidované jako: „stavba č. 3113 TV Přední Kopanina, etapa 0011 ČOV Přední Kopanina"

### **A. Územní rozhodnutí**

**A.1 Rozhodnutí o umístění stavby „ČOV Přední Kopanina - úprava stávající čistírny odpadních vod pro MČ Praha-Přední Kopanina, Praha, Přední Kopanina,** vydané odborem výstavby Úřadu m. č. Praha 6, dne 10.02.2016, pod č. j.: MCP6 003452/2016, nabytí právní moci dne 22.04.2016 (ověřená kopie)

**A.2 Projektová dokumentace** v listinné podobě v originálech opatřená razítkem autorizované osoby a ověřená příslušným stavebním úřadem 1 paré + elektronická forma na 1 x CD (formát pdf , dwg)

*Projektant: d plus, projektová a inženýrská a.s. zak.č. 3471-14-01  
Název akce: ČOV Přední Kopanina*

### **Dokumentace pro územní rozhodnutí**

#### **Seznam příloh:**

##### **A. Průvodní zpráva**

##### **B. Souhrnná technická zpráva**

Příloha č.1 Hydrotechnické výpočty

Příloha č.2 Požárně bezpečnostní řešení stavby

Příloha č.3 Dendrologický průzkum

Příloha č.4 Geologická rešerše

##### **C. Situační výkresy**

C. 1 Situační výkres širších vztahů

C. 2 Koordinační situace ČOV 1 : 200

C. 3 Katastrální situace

C. 4 Situace manipulačních a zpevněných ploch

C. 5 Dendrologická situace

C. 6 Situace elektro, MaR

##### **D. Výkresová dokumentace**

D. 1 Průtokové schéma

D. 2 Technologické schéma

D. 3 Schéma napájení

D. 4.1 SO 01 Provozní budova – půdorys – stávající stav

D. 4.2 SO 01 Provozní budova – řezy A-A', B-B' – stávající stav

D. 4.3 SO 01 Provozní budova – půdorys – nový stav

D. 4.4 SO 01 Provozní budova – řezy A-A', B-B' – nový stav

D. 5.1 SO 02 Sdružený objekt – půdorys

D. 5.2 SO 02 Sdružený objekt – řezy A-A', B-B'

D. 6.1 SO 03 Čistírenský objekt – půdorys a řezy

D. 7.1 SO 04 Kalová nádrž a armaturní komora – půdorys a řez A-A' – stávající stav

- D. 7.2 SO 04 Kalová nádrž a armaturní komora – půdorys – nový stav
- D. 7.3 SO 04 Kalová nádrž a armaturní komora – řezy A-A', B-B' – nový stav
- D. 8.1 SO 05 Vzorové příčné řezy
- D. 8.2 SO 05 Vzorový příčný řez – horská vpust
- D. 8.3 SO 05 Vlečné křivky
- D. 9 SO 06 Vzorové příčné řezy
- D. 10 SO 07 Oplocení a brána
- D. 11 PS 01 Hrubé předčištění – půdorys a řezy
- D. 12.1PS 02 Biologické čištění – dmychárna
- D. 12.2PS 02 Biologické čištění – čistírenský objekt
- D. 13.1PS 03 Kalové hospodářství - Kalová nádrž a armaturní komora
- D. 13.2PS 03 Kalové hospodářství – Odvodnění kalů
- D. 14 Pohled na ČOV 1-1, 2-2

#### **E. Dokladová část**

E. 1 Majetkoprávní tabulky

#### **F. Celkový propočet nákladů**

**A.3 Geodetické zaměření území** v listinné podobě v originále + elektronická forma na 1 x CD (formát pdf a formát obvyklý pro geodetická zaměření)

## **B. Stavební povolení**

**B.1 Rozhodnutí o povolení stavby „ČOV Přední Kopanina“**, vydané odborem ochrany životního prostředí, oddělení vodního hospodářství MHMP 23.11.2017, pod č.j.: MHMP 1839209/2017, nabytí právní moci dne 06.01.2018 (originál) - je součástí složky Stanoviska pod č. 1

**B.2 Prodloužení platnosti stavebního povolení, vydaného rozhodnutím č.j.: MHMP 1839209 ze dne 23.11.2017 s nabytím právní moci dne 06.01.2018 o dva roky tak, že platnost stavebního povolení je nově do 06.01.2022**, vydané odborem ochrany životního prostředí, oddělení vodního hospodářství MHMP 20.12.2019, pod č.j.: MHMP 2526299, nabytí právní moci 14.03.2020 (originál)

**B.3 Potvrzení o nabytí právní moci dne 14.03.2020**, vydané odborem ochrany prostředí MHMP 19.03.2020 pod č.j.: 462202/2020 (originál)

**B.4 Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení** v listinné podobě v originálech opatřená razítkem autorizované osoby a ověřená příslušným stavebním úřadem 1 paré + elektronická forma na 1 x CD (formát pdf, dwg)

### **Seznam příloh:**

A.

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B.

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1

HYDROTECHNICKÉ VÝPOČTY

B.2

GEOLOGICKÁ REŠERŠE

B.3

DENDROLOGICKÝ PRŮZKUM

B.4

AKUSTICKÁ STUDIE

B.5

PROTOKOL O VNĚJŠÍCH VLIVECH PROSTŘEDÍ

C.

SITUAČNÍ VÝKRESY

C.1

SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

C.2

CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES

C.3

KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

C.4

KATASTRÁLNÍ SITUACE

C.5

SITUACE ELEKTRO, MaR

C.6

SITUACE MANIPULAČNÍCH A ZPEVNĚNÝCH PLOCH

C.7

SITUACE DEMOLIC

C.8

Neobsazeno

C.9

DENDROLOGICKÁ SITUACE

C.10

PRŮTOKOVÉ SCHÉMA

C.11

TECHNOLOGICKÉ SCHÉMA

C.12

SCHÉMA NAPÁJENÍ

C.13

POHLED NA ČOV 1-1, 2-2

D.1

DOKUMENTACE STAVEBNÍHO NEBO INŽENÝRSKÉHO OBJEKTU

D.1.1

ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ČÁST

D.1.1.0.1

TECHNICKÁ ZPRÁVA STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

D.1.1.1

SO 01 PROVOZNÍ BUDOVA

D.1.1.1.1

SO 01 PROVOZNÍ BUDOVA – PŮDORYS – STÁVAJÍCÍ STAV

D.1.1.1.2

SO 01 PROVOZNÍ BUDOVA – ŘEZY A-A, B-B - STÁVAJÍCÍ STAV

D.1.1.1.3

SO 01 PROVOZNÍ BUDOVA – PŮDORYS - NOVÝ STAV

D.1.1.1.4



SO 01 PROVOZNÍ BUDOVA – ŘEZY A-A, B-B – NOVÝ STAV  
D.1.1.1.5  
SO 01 PROVOZNÍ BUDOVA – BOURÁNÍ  
D.1.1.2  
SO 02 SDRUŽENÝ OBJEKT  
D.1.1.2.1  
SO 02 SDRUŽENÝ OBJEKT – PŮDORYS A ŘEZY  
D.1.1.2.2  
SO 02 SDRUŽENÝ OBJEKT - VÝKOPY  
D.1.1.3  
SO 03 ČISTÍRENSKÝ OBJEKT  
D.1.1.3.1  
SO 03 ČISTÍRENSKÝ OBJEKT – PŮDORYS A ŘEZY  
D.1.1.3.2  
SO 03 ČISTÍRENSKÝ OBJEKT - VÝKOPY  
D.1.1.4  
SO 04 KALOVÁ NÁDRŽ A ARMATURNÍ KOMORA  
D.1.1.4.1  
SO 04 KALOVÁ NÁDRŽ A ARMATURNÍ KOMORA – PŮDORYS A ŘEZ A-A –  
STÁVAJÍCÍ STAV  
D.1.1.4.2  
SO 04 KALOVÁ NÁDRŽ A ARMATURNÍ KOMORA – PŮDORYS – NOVÝ STAV  
D.1.1.4.3  
SO 04 KALOVÁ NÁDRŽ A ARMATURNÍ KOMORA – ŘEZY A-A, B-B – NOVÝ STAV  
D.1.1.4.4  
SO 04 KALOVÁ NÁDRŽ A ARMATURNÍ KOMORA – BOURÁNÍ  
D.1.1.4.5  
SO 04 KALOVÁ NÁDRŽ A ARMATURNÍ KOMORA – VÝKOPY  
D.1.1.5  
SO 05 KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY  
D.1.1.5.1  
SO 05 KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY - VZOROVÉ PŘÍČNÉ ŘEZY  
D.1.1.5.2  
SO 05 KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY – VZOROVÝ PŘÍČNÝ ŘEZ – HORSKÁ  
VPUST  
D.1.1.5.3  
SO 05 KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY – VLEČNÉ KŘÍVKY  
D.1.1.5.4  
SO 05 KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY – VYTYČOVACÍ VÝKRES  
D.1.1.5.5  
SO 05 KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY – DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ  
D.1.1.6  
SO 06 SPOJOVACÍ POTRUBÍ  
D.1.1.6.1  
SO 06 SPOJOVACÍ POTRUBÍ – TECHNICKÁ ZPRÁVA SO 06  
D.1.1.6.2  
NEOBSAZENO  
D.1.1.6.3  
NEOBSAZENO  
D.1.1.6.4

SO 06 SPOJOVACÍ POTRUBÍ – PODÉLNÉ PROFILY  
D.1.1.6.5  
SO 06 SPOJOVACÍ POTRUBÍ – VZOROVÉ PŘÍČNÉ ŘEZY  
D.1.1.6.6  
SO 06 SPOJOVACÍ POTRUBÍ – REKONSTRUKCE VÝÚSTNÍHO OBJEKTU Z ČOV  
D.1.1.7  
SO 07 OPLOCENÍ  
D.1.1.7.1  
SO 07 . OPLOCENÍ A BRÁNA  
D.1.1.8  
SO 08 TERÉNNÍ A SADOVÉ ÚPRAVY  
Viz . Situační výkresy C.3 a C.9  
D.1.1.9  
SO 09 DEMOLICE STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ  
D.1.1.9.1  
SO 09 DEMOLICE STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ - DEMOLICE OXIDAČNÍHO PŘÍKOPU  
D.1.1.10  
SO 10 VENKOV. ROZVODY ELEKTRO, VENKOV. OSVĚTLENÍ  
D.1.1.10.1  
TECHNICKÁ ZPRÁVA SO10  
D.1.1.11  
SO 11 ZABEZPEČENÍ OBJEKTŮ  
D.1.1.11.1  
TECHNICKÁ ZPRÁVA SO 11  
D.1.2  
STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ  
D.1.2.0.1  
STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ - TECHNICKÁ ZPRÁVA  
D.1.2.0.2  
STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ – STATICKÝ ROZPOČET  
D.1.2.2.1  
SO 02 SDRUŽENÝ OBJEKT - TVAR  
D.1.2.3.1  
SO 03 ČISTÍRENSKÝ OBJEKT - TVAR  
D.1.2.4.1  
SO 04 KALOVÁ NÁDRŽ A ARMATUR.KOMORA - TVAR  
D.1.3  
POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ  
D.1.4  
TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB  
D.1.4.1  
ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE  
D.1.4.1.1  
ZTI – TECHNICKÁ ZPRÁVA  
D.1.4.2  
VZDUCHOTECHNIKA  
D.1.4.2.1  
TECHNICKÉ ZPRÁVA VZT  
D.1.4.2.2  
DISPOZICE SO 01 PROVOZNÍHO OBJEKTU

D.1.4.2.3  
DISPOZICE SO 02 SDRUŽENÉHO OBJEKTU  
D.1.4.2.4  
DISPOZICE SO 04 KALOVÉ NÁDRŽE A ARMATURNÍ KOMORY  
D.1.4.3  
VYTÁPĚNÍ  
D.1.4.3.1  
TECHNICKÁ ZPRÁVA VYTÁPĚNÍ  
D.1.4.3.2  
SO 01 – PROVOZNÍ BUDOVA – NOVÝ STAV  
D.1.4.3.3  
SO 02 – SDRUŽENÝ OBJEKT – NOVÝ STAV  
D.1.4.3.4  
SO 04 KALOVÁ NÁDRŽ A ARMATUR. KOMORA  
D.1.4.4  
STAVEBNÍ ELEKTRO  
D.1.4.4.1  
TECHNICKÁ ZPRÁVA – STAVEBNÍ ELEKTRO  
D.1.4.4.2  
STAVEBNÍ ELEKTRO – PŮDORYSY OBJEKTU SO 01  
D.1.4.4.3  
STAVEBNÍ ELEKTRO – PŮDORYSY OBJEKTU SO 02  
D.1.4.4.4  
STAVEBNÍ ELEKTRO – PŮDORYSY OBJEKTU SO 03  
D.1.4.4.5  
STAVEBNÍ ELEKTRO – PŮDORYSY OBJEKTU SO 04  
D.2  
DOKUMENTACE TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ  
D.2.1  
PS 01 HRUBÉ PŘEDČIŠTĚNÍ  
D.2.1.1  
TECHNICKÁ ZPRÁVA A SPECIFIKACE  
D.2.1.2  
PŮDORYS A ŘEZY  
D.2.2  
PS 02 BIOLOGICKÉ ČIŠTĚNÍ  
D.2.2.1  
TECHNICKÁ ZPRÁVA A SPECIFIKACE  
D.2.2.2  
DMYCHÁRNA  
D.2.2.3  
ČISTÍRENSKÝ OBJEKT  
D.2.3  
PS 03 KALOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ  
D.2.3.1  
TECHNICKÁ ZPRÁVA A SPECIFIKACE  
D.2.3.2  
KALOVÁ NÁDRŽ A ARMATURNÍ KOMORA  
D.2.3.3  
ODVODNĚNÍ KALŮ

D.2.4  
PS 04 ELEKTROTECHNOLOGICKÁ ČÁST  
D.2.4.1  
TECHNICKÁ ZPRÁVA  
D.2.4.2  
TECHNOLOGICKÁ SITUACE ELEKTRO  
D.2.5  
PS 05 MaR, ASŘ A PŘENOST DAT  
D.2.5.1  
TECHNICKÁ ZPRÁVA  
D.2.5.2  
SCHÉMA  
D.2.5.3  
TECHNOLOGICKÁ SITUACE MaR  
D.2.6  
PS 06 DEMONTÁŽE STÁVAJÍCÍHO ZAŘÍZENÍ  
Viz B. Souhrnná technická zpráva  
E.  
DOKLADOVÁ ČÁST  
E.1  
MAJETKOPRÁVNÍ TABULKY  
E.2  
KOPIE – DATA ČHMÚ  
ROZPOČET ČÍSLO 1 21/01/2018

**C. Závazná stanoviska, stanoviska, vyjádření dotčených orgánů, souhlasná vyjádření vlastníků a správců dotčených pozemků se stavbou, posouzení vlivu na životní prostředí, ohlášení podlimitního záměru a další podklady+CD**

1. MHMP, odbor ochrany prostředí, č.j.: MHMP 1839209/2017 ze dne 23.11.2017
2. MHMP, odbor ochrany prostředí, č.j.: MHMP 1839201/2017 ze dne 23.11.2017
3. Štítek - Stavba povolena
4. MHMP, odbor ochrany prostředí, Protokol ze dne 20.11.2017
5. MHMP, odbor ochrany prostředí, č.j.: 1653992/2017 ze dne 24.10.2017
6. MHMP, odbor ochrany prostředí, č.j.: 1216/2/2017 ze dne 11.12.2017
7. MHMP, odbor ochrany prostředí, č.j.: 1132589/2017 ze dne 2.8.2017
8. MHMP, odbor ochrany prostředí, č.j.: 1011002/2017 ze dne 22.6.2017
9. MHMP, odbor ochrany prostředí, č.j.: 1010748/2017 ze dne 22.6.2017
10. K+K průzkum s.r.o., podklad pro rozhodnutí v pochybnostech, ze dne 5/2017
11. Smlouva o provedení stavby, \*\*\*\*\*, ze dne 25.9.2017
12. Smlouva o provedení stavby, \*\*\*\*\*, ze dne 25.9.2017
13. Plná moc, ze dne 6.10.2017
14. Srovnávací sestavení parcel
15. MČ Praha - Přední Kopanina, úřad městské části, č.j.: 00103/2017 ze dne 13.2.2017
16. MČ Praha - Přední Kopanina, vyjádření, ze dne 3.5.2017
17. MČ Praha - Přední Kopanina, vyjádření, ze dne 3.5.2017
18. MČ Praha 6, odbor výstavby, č.j.: MCP6 108528/2016 ze dne 14.12.2016
19. MČ Praha - Přední Kopanina, úřad městské části, komise výstavby, č.j.: MCPPK 00628/2015 ze dne 26.11.2015

20. MČ Praha 6, odbor dopravy a životního prostředí, č.j.: MCP6 078617/2016 ze dne 21.12.2016
21. MHMP, odbor ochrany prostředí, č.j.: MHMP 1970201/2016 ze dne 2.11.2016
22. MHMP, odbor ředitele Magistrátu, č.j.: MHMP 1758079/2016 ze dne 4.10.2016
23. Hygienická stanice hl.m. Prahy, č.j.: HSHMP 43875/2016 ze dne 27.9.2016
24. Hasičský záchranný sbor hl.m. Prahy, č.j.: HSAA-11679-3/2016 ze dne 27.9.2016
25. Povodí Vltavy, č.j.: 48220/2016-263 ze dne 10.11.2016
26. Povodí Vltavy, č.j.: 22607/2017-263 ze dne 29.5.2017
27. 1. Vodohospodářská společnost a.s., č.j.: 003V/2016/PK ze dne 11.11.2016
28. Úřad pro civilní letectví, č.j.: 007655-15-701 ze dne 7.10.2015
29. Řízení letového provozu, č.j.: DRSL/6875/15 ze dne 23.6.2015
30. Český aeroholding a.s., č.j.: 1160/ČAH PIT/KPC ze dne 24.6.2015
31. PRE distribuce, a.s., č.j.: 300027779 ze dne 6.10.2015
32. PRE - smlouva č. 7177866 ze dne 11.10.2016
33. Pražská teplárenská a.s., č.j.: 1835/2015 ze dne 16.7.2015
34. Ministerstvo vnitra ČR, ze dne 13.7.2015
35. TSK 7100, ze dne 15.7.2015
36. Dopravní podnik hl.m. Prahy, dopravní cesta tramvaje, č.j.: 949/15 ze dne 14.7.2015
37. Dopravní podnik hl.m. Prahy, dopravní cesta metro, ze dne 14.7.2015
38. CETIN, č.j.: 711537/15 ze dne 13.10.2015
39. PPD, č.j.: 3736/Ma/ OSDS/2015 ze dne 19.10.2015

**D. Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Přední Kopanina č. 94 ze dne 14.04.2020 ve věci podání žádosti na delimitaci akce „ČOV Přední Kopanina“ na hlavní město Prahu prostřednictvím odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy**

## Příloha č. 2

### Soupis profinancovaných investičních nákladů stavby

k Dohodě č. 5 /2020 o předání a převzetí práv a závazků investora z akce vedené Městskou částí Praha-Přední Kopanina pod názvem "ČOV Přední Kopanina" na INV MHMP, které povede tuto akci pod názvem stavby "č. 3113 TV Přední Kopanina etapa 0011 ČOV Přední Kopanina"

Název stavby: "ČOV Přední Kopanina"  
na INV MHMP bude evidovaný jako:  
**stavba č. 3113 Přední Kopanina, etapa 0011 ČOV Přední Kopanina**

Náklady vynaložené do: 14.04.2020

| poř. číslo | číslo smlouvy/<br>objednávky | č. faktury<br>ze dne      | dodavatel                              | projekty     |                              | poznámka            |
|------------|------------------------------|---------------------------|--|--------------|------------------------------|---------------------|
|            |                              |                           |  | záloha<br>Kč | faktury Kč<br>vč. 21%<br>DPH |                     |
| 1          | SML<br>2015010082            | 3471/1/2014<br>27.05.2015 | D PLUS<br>Projektová a inženýrská a.s. | 0            | 226.270,-                    | DÚR                 |
| 2          | SML<br>2016010121            | 3471/1/2014<br>05.09.2016 | D PLUS<br>Projektová a inženýrská a.s. | 0            | 102.850,-                    | ÚR                  |
| 3          | SML<br>2016010124            | 3471/1/2014<br>19.09.2016 | D PLUS<br>Projektová a inženýrská a.s. | 0            | 396.880,-                    | DSP                 |
| 4          | SML<br>2018010023            | 3471/1/2014<br>29.01.2018 | D PLUS<br>Projektová a inženýrská a.s. | 0            | 68.970,-                     | SP                  |
| 5          | OBJ<br>2018010084            | 52018<br>18.04.2018       | *****                                  | 0            | 38.449,-                     | rozpočet            |
| 6          | OBJ<br>2020010089            | 20/03/0123<br>14.04.2020  | D PLUS<br>Projektová a inženýrská a.s. | 0            | 24.200,-                     | Prodlouže-<br>ní SP |

**Celkem: 857.619,- Kč vč. 21% DPH**

#### F. Smlouvy a faktury

Smlouva č. 3471/1/2014 ze dne 9.9.2014

Objednávka č. 6 ze dne 5.02.2018

Objednávka č.47 ze dne 14.10.2019

Faktury:

č. 2015010082 ze dne 27.05.2015

č. 2016010121 ze dne 05.09.2016

č. 2016010124 ze dne 19.09.2016

č. 018010023 ze dne 29.01.2018

č. 2018010084 ze dne 18.04.2018  
č. 2020010089 ze dne 14.04.2020

Zdeněk Hradil  
starosta MČ Praha - Přední Kopanina

**Úprava rozpočtu vlastního hlavního města Prahy ve vazbě na vlastní zdroje HMP (včetně OPP)**

| I. Úprava rozpočtu příjmů včetně tř. 8 - financování (strana MD)   |            |                    |      |      |      |      |                             |                   |
|--|------------|--------------------|------|------|------|------|-----------------------------|-------------------|
| Úprava příjmů minulých let (SÚ 723) - dle specifikace profinancovaných inv. nákladů MČ Praha - Přední Kopanina |            |                    |      |      |      |      |                             |                   |
| Odbor/Organizace   | Číslo akce | Název akce         | ODPA | POL  | UZ   | ORJ  | Úprava rozpočtu (v tis. Kč) | Částka v Kč       |
| MČ Praha - Přední Kopanina   | 80050      | Rozšíření ČOV      | 6330 | 4251 | 93   | 0216 | 857,60                      | 857 619,00        |
|  |            | <b>C e l k e m</b> |      |      |      |      | <b>857,60</b>               | <b>857 619,00</b> |
| II. Úprava rozpočtu výdajů včetně tř. 8 - financování (strana DAL)   |            |                    |      |      |      |      |                             |                   |
| Úprava rozpočtu kapitálových výdajů minulých let (SÚ 723)  |            |                    |      |      |      |      |                             |                   |
| Odbor/Organizace   | Číslo akce | Název akce         | ODPA | POL  | UZ   | ORJ  | Úprava rozpočtu (v tis. Kč) | Částka v Kč       |
| INV MHMP   | 003113     | TV Přední Kopanina | 3633 | 6121 | 0000 | 0221 | 857,60                      | 857 619,00        |
|  |            | <b>C e l k e m</b> |      |      |      |      | <b>857,60</b>               | <b>857 619,00</b> |

Pozn: V případě, že se celkové náklady akce nemění, tak je nutné ve sloupci vyplnit 0.

V příslušných tabulkách je nutné vyplnit předepsané sloupce.

Pokud bude číslo akce v intervalu 90 000 - 99 999 neuvádí se, není závazným ukazatelem rozpočtu



## Důvodová zpráva

Předmětem tohoto tisku je návrh na převod práv a závazků investora k investiční akci s názvem „ČOV Přední Kopanina“ z Městské části Praha - Přední Kopanina na investiční odbor MHMP.

Návrh se předkládá na základě žádosti Městské části Praha - Přední Kopanina ze dne 5.10.2020 o převzetí investiční akce s názvem „**ČOV Přední Kopanina**“, kterou přejímající povede pod názvem stavby „**č. 3113 TV Přední Kopanina, etapa 0011 ČOV Přední Kopanina**“ za účelem realizace stavby přebírajícím.

Předmětem převodu práv a závazků je územní rozhodnutí stavby ČOV - úprava stávající čistírny odpadních vod pro MČ Praha - Přední Kopanina č.j.: MCP6 003452/2016 ze dne 10.2.2016 s nabytím právní moci dne 22.4.2016, stavební povolení k provedení změny dokončené stavby vodního díla „ČOV Přední Kopanina“ č.j.: MHMP 1839209/2017 ze dne 23.11.2017 s nabytím právní moci dne 6.1.2018 a související dokumentace (doklady uvedené podrobně v příloze č. 1 a 2 Dohody č.5/2020 o předání a převzetí práv a závazků investora).

Návrh na převod práv a závazků investora je v souladu s usnesením Zastupitelstva Městské části Praha - Přední Kopanina č. 94 ze dne 14.4.2020 ve věci podání žádosti na delimitaci akce „ČOV Přední Kopanina“ na hlavní město Prahu prostřednictvím odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy. Kompletní stavbu měla provádět MČ Praha - Přední Kopanina. Po přípravné fázi (zahrnující přípravu dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení), MČ Praha - Přední Kopanina oslovila INV MHMP o dokončení této stavby a to žádostí ze dne 5.10.2020, neboť vodohospodářské stavby provádí odbor investiční MHMP. Usnesení viz příloha č. 1 Dohody č.5/2020 o předání a převzetí práv a závazků investora.

### Stručný popis stavby:

Jedná se o rekonstrukci a intenzifikaci stávající čistírny odpadních vod (dále jen „ČOV“) Přední Kopanina z důvodu nedostačující současné kapacity a s ohledem na plánovanou urbanizaci obce Přední Kopanina a nutnost zajištění likvidace odpadních vod na výhledovou kapacitu 1 850 EO. Navrhovaná stavba bude sloužit pro čištění odpadních vod z obce Přední Kopanina v oblasti Preláty a pro výhledové připojení odpadních vod z plánované výstavby rodinných domků a bytových jednotek ve spádové oblasti. Navrhovaná stavba zajistí likvidaci odpadních vod v požadovaném množství a kvalitě, pro současný i výhledový stav.

Většina navrhovaných objektů stavby má charakter novostavby, část stávajících objektů, které budou rekonstruovány, má charakter změny dokončené stavby. Předmětem navrhované intenzifikace je výstavba nové čistírenské linky na výhledovou kapacitu (rekonstrukce provozní budovy s novou dmychárnou a velínem; nové hrubé předčištění s čerpací stanicí, odvodnění kalů; rozvodna, akumulární nádrž, 2 biologické linky, aerobní dostabilizace kalu, chemické hospodářství pro srážení fosforu). Součástí této stavby jsou i nové trubní a kabelové rozvody, úprava manipulačních ploch, příslušné vybavení strojně technologickým zařízením, nový systém ASŘ a MaR, přenos dat apod.

Předpokládané investiční náklady výše uvedené akce, dle odborného odhadu zpracovatele projektové dokumentace na úpravu čistírny odpadních vod, byly odhadnuty v roce 2015 ve výši cca xxxxxxxx Kč bez DPH.

Investiční odbor MHMP, po schválení tohoto návrhu radou HMP, zahájí ve své kompetenci přípravu ke zhotovení stavby výběrem zhotovitele Dokumentace pro zadání stavby (dále DZS), po zpracování DZS v dalších krocích provede výběr zhotovitele stavby, který stavbu zrealizuje. Předpokládaná celková lhůta pro realizaci stavby 2021 až 2024. Pro rok 2021 je částka 2 mil. Kč, zbývající část bude hrazena z rozpočtu HMP v letech 2022 až 2024.

Veškeré předávané dokumenty a materiály jsou k nahlédnutí u příslušné referentky \*\*\*\*\*.

Materiál byl vyhotoven před personálním obsazením pozice ředitele odboru INV MHMP, která je nyní obsazena panem Ing. Petrem Kalinou, MBA. Ten bude po schválení materiálu uveden jako zástupce hl. m. Prahy v návrhu smlouvy, která je uvedena jako př. č. 1 k usnesení RHMP.

Přílohy důvodové zprávy:

1. Zobrazení situačního výkresu širších vztahů
2. Zobrazení celkového situačního výkresu
3. Seznam objektů a technických a technologických zařízení
4. Usnesení zastupitelstva MČ Praha - Přední Kopanina