

Usnesení

Soudní exekutor Mgr. Jaroslav Kocinec LL.M., Exekutorský úřad Frýdek-Místek, se sídlem Frýdek-Místek, Farní 19, PSČ 738 01 pověřený provedením exekuce na základě pověření Obvodního soudu pro Prahu 5 ze dne 26.08.2020, č.j. 14 EXE 1861/2020-21, které nabylo právní moci dne 13.10.2020, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného notářského zápisu Mgr. Lukáš Valigura notář č.j. NZ1155/2019 ze dne 15.07.2019, vykonatelného dne 16.09.2019 a vykonatelného notářského zápisu Mgr. Lukáš Valigura notář č.j. NZ1155/2019 ze dne 15.07.2019, vykonatelného dne 16.09.2019 a vykonatelného notářského zápisu Štěpánová Andrea - notářka č.j. NZ753/2019,N635/2019 ze dne 18.12.2019, vykonatelného dne 01.04.2020 a vykonatelného notářského zápisu Štěpánová Andrea - notářka č.j. NZ753/2019,N635/2019 ze dne 18.12.2019, vykonatelného dne 01.04.2020 v právní věci

oprávněného: **Matěj Mareček, Hubenov čp. 23, 382 41 Kaplice - Hubenov,**
zast. JUDr. Petr Procházka, advokát, náměstí Svobody čp. 77 / č. 12, 602 00 Brno - Brno-město,

k vymožení pohledávky v částce Jistina 0,00 Kč, Smluvní pokuta ve výši 25 000,00 Kč za každý měsíc prodlení od 01.07.2020 do 30.09.2021, Jistina 500 000,00 Kč, Jistina 400 000,00 Kč, Úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 500 000,00 Kč od 01.04.2020 do zaplacení, Smluvní úrok 20,00 % ročně z částky 400 000,00 Kč od 01.10.2019 do zaplacení, Úrok z prodlení 10,00% ročně z částky 400 000,00 Kč od 01.10.2019 do zaplacení, Smluvní pokuta 25 000,00 Kč měsíčně od 01.04.2020 do 30.06.2020, nákladů oprávněného v exekuci 59 717,00 Kč a nákladů této exekuce, jejichž výše se určuje samostatným rozhodnutím

proti povinné: **Lenka Neumanová, IČ: 06477330, nar. 17. 09. 1966, Husníkova čp. 2078 / č. 2, 158 00 Praha - Stodůlky (Praha 13),**

rozhodl takto:

Dražební jednání ve věci prodeje nemovitostí povinné, a to:

1) nemovitě věci povinné zapsané na listu vlastnictví č. 20775 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro obec Praha, kat. území Stodůlky, a to:

Jednotky Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
2078/8	byt		byt.z.	707/82344
Vymezeno v:				
Budova	Stodůlky, č.p. 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, byt.dům, LV 18402			
	na parcele	2994, LV 18402		
		2995, LV 18402		
		2996, LV 18402		
		2997, LV 18402		
		2998, LV 18402		
Parcela	2994	zastavěná plocha a nádvoří		275m2
	2995	zastavěná plocha a nádvoří		300m2
	2996	zastavěná plocha a nádvoří		298m2
	2997	zastavěná plocha a nádvoří		263m2
	2998	zastavěná plocha a nádvoří		270m2

a jejich součástí a příslušenství: lodžie a sklepní kóje

2) spoluvlastnický podíl povinné ve výši id. 707/82344 na společných částech domu a pozemku zapsaných na listu vlastnictví č. 18402 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro obec Praha, kat. území Stodůlky, a to:

Pozemky Parcela	Výměra[m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2994	275	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Stodůlky, č.p. 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, byt.dům				
2995	300	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Stodůlky, č.p. 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, byt.dům				
2996	298	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Stodůlky, č.p. 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, byt.dům				
2997	263	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Stodůlky, č.p. 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, byt.dům				
2998	270	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Stodůlky, č.p. 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, byt.dům				
Stavby				
Typ stavby				
Část obce, č. budovy		Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany
Stodůlky, č.p. 2078, 2079, 2080, 2081, 2082		byt.dům	2994 2995 2996 2997 2998	

a jejich součástí a příslušenství: nemovité věci nedisponují příslušenstvím

nařízené na 21. 01. 2022 v 12:00 hodin se

ZRUŠUJE

Odůvodnění:

Usnesením o nařízení dražebního jednání č. j. 142 EX 00764/20-116 ze dne 22. 01. 2021 byla soudním exekutorem nařízena elektronická dražba výše uvedených nemovitostí povinného na 05. 03. 2021 v 08:00 hod., dále na 11. 06. 2021 v 10:00 hod. a dále pak na 10. 09. 2021 v 12:00 hod. a dále na 21. 01. 2022 v 12:00 hodin.

Z důvodu, že exekučně vymáhána pohledávka byla v celém rozsahu uhrazena, rozhodl soudní exekutor o zrušení dražebního jednání.

Poučení: Proti tomuto usnesení **není přípustné odvolání.**

Za správnost vyhotovení zodpovídá Hana Sattori, pověřená soudním exekutorem

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

Ve Frýdku-Místku, dne 01. 12. 2021

Mgr. Jaroslav Kocinec, LL.M.
soudní exekutor