

Hlavní město Praha
RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Rady hlavního města Prahy

číslo 1692
ze dne 12.7.2021

k revokaci usnesení Rady HMP č. 2812 ze dne 18. 11. 2015 k návrhu na přenos úkolu zpracování Architektonicko-urbanistické analýzy Pražské památkové rezervace z odboru památkové péče MHMP na příspěvkovou organizaci hl.m. Prahy Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy a k zadání Architektonicko-urbanistické analýzy Pražské památkové rezervace a k úpravě rozpočtu vlastního hl.m. Prahy v roce 2021

Rada hlavního města Prahy

I. r e v o k u j e

usnesení Rady HMP č. 2812 ze dne 18. 11. 2015 k návrhu na přenos úkolu zpracování Architektonicko-urbanistické analýzy Pražské památkové rezervace z odboru památkové péče MHMP na příspěvkovou organizaci hl.m. Prahy Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy v celém znění tak, že ruší body II. a III. usnesení

II. s c h v a l u j e

úpravu rozpočtu vlastního hlavního města Prahy dle přílohy č. 3 tohoto usnesení

III. u k l á d á

1. řediteli Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy
 1. zpracovat Architektonicko-urbanistickou analýzu Pražské památkové rezervace dle přílohy č. 1 a č. 2 tohoto usnesení

Termín: 31.12.2021

2. MHMP - ROZ MHMP

1. realizovat rozpočtové opatření dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 16.7.2021

MUDr. Zdeněk Hřib v. r.
primátor hl.m. Prahy

doc. Ing. arch. Petr Hlaváček v. r.
I. náměstek primátora hl.m. Prahy

Předkladatel: I. náměstek primátora doc. Ing. arch. Petr Hlaváček, radní MgA. Hana
Třeštíková, náměstek primátora Ing. Adam Scheinherr, MSc., Ph.D.

Tisk: R-40545

Provede: ředitel Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy, MHMP - ROZ MHMP

Na vědomí: odborům MHMP

Architektonicko-urbanistická analýza Pražské památkové rezervace

Cílem pořízení architektonicko-urbanistické analýzy Pražské památkové rezervace je získat materiál, který bude sloužit jako podklad pro zadání územní studie, regulačního plánu či jiné formy podrobnější dokumentace území PPR. AUA PPR vytvoří katalog kritických míst PPR obsahující rešerši urbanistických deficitů a hodnot území popsanych v dosavadních analýzách a hodnoceních území PPR, a dále poskytne databázi podkladů pro území PPR přístupných v mapové aplikaci.

1. Postup prací

1.1 Rešerše analýz zpracovaných pro území PPR (01-09/2021)

Rešerše naváže na již existující analýzy a syntetická hodnocení území PPR dostupné v archivních dokumentech IPR Praha, ÚOP NPÚ a OPP MHMP z období 1971–2020, úkolově relevantní hodnotící závěry v nich obsažené sestaví do seznamu urbanistických hodnot a deficitů území PPR a jeho součástí, identifikovaná kritická místa následně katalogizuje a lokalizuje v prostředí GIS.

1.2. Zpracování databáze podkladů pro území PPR (09-12/2021)

Pro území PPR bude vytvořena aplikace k prohlížení archivních map a zobrazení, stavebněhistorických popisů a archivních pasportů objektů. Aplikace bude také obsahovat aktualizovaná data pro ÚAP 2020 a zpodrobnující data pro území PPR. Jejich výčet je uveden v příloze č. 2 tohoto usnesení.

2. Výsledky

2.1. Katalog kritických míst obsahující lokalizovaný přehled hodnot a deficitů identifikovaných v rešerši analýz zpracovaných pro území PPR a geodatabázi s prostorovým určením prvků katalogu kritických míst.

2.2. Aplikace podkladů pro území PPR obsahující archivní pasporty bloků a objektů, archivní mapy a zobrazení území, stavebněhistorický popis objektů a data získaná během aktualizace ÚAP 2020 a dosavadní práce na projektu AUA PPR. Jejich výčet je uveden v příloze č. 2 tohoto usnesení.

Obsah aplikace podkladů pro území PPR

1. Vrstvy ÚAP 2020 (5. aktualizace)

- Výška zástavby (obvodové linie a podlažnost)
- Střešní krajina (typy střech)
- Veřejně přístupná prostranství (prostupnost a přístupnost)
- Uliční síť (morfologická charakteristika)
- Parter (morfologická a funkční charakteristika)
- Dominanty (významová hierarchizace)
- Stavové lokality (morfologická a funkční charakteristika)
- Využití území (převažující využití jednotlivých budov, pozemků a ploch)
- Památková ochrana (rozsah a režim státní památkové ochrany)

2. Specifické vrstvy

- Střešní krajina (orientace střech k uličnímu prostranství)
- Charakter uličního rozhraní (vztah parteru k veřejnému prostranství)
- Materialita objektů (převažující povrch uliční fasády)
- Informace o objektech „Stáří budov“ (podrobné informace o objektech v PPR: datace, autorství, popis obsahující zastoupení jednotlivých architektonických stylů a stavebních epoch, stavebněhistorické průzkumy SÚRPMO).

3. Podkladové vrstvy

- Podkladové mapy (letecké snímky, budovy, parcely aj.)
- Archivní mapy, plány a letecké snímky (připravené v průběhu dosavadní práce na projektu AUA PPR)

Úprava rozpočtu vlastního hlavního města Prahy

Úprava rozpočtu výdajů včetně tř. 8 - financování (strana DAL)						
Úprava rozpočtu běžných výdajů						
Odbor/Organizace	Číslo akce	Účel / Název akce	ODPA	UZ	ORJ	Úprava rozpočtu (v tis. Kč)
ROZ MHMP	0091601770000	neúčelová rezerva	6409	3	1016	-480,00
IPR Praha	0093405000101	neinvestiční příspěvek - Architektonicko-urbanistická analýza	3635	124	0134	480,00
		C e l k e m				0,00

Důvodová zpráva

Předloženým usnesením se revokují části II. a III. usnesení Rady HMP č. 2812 ze dne 18.11.2015 k návrhu na přenos úkolu zpracování Architektonicko-urbanistické analýzy Pražské památkové rezervace z odboru památkové péče MHMP na příspěvkovou organizaci hl. m. Prahy Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy. Důvodem revokace je změna cíle úkolu zpracování Architektonicko-urbanistické analýzy Pražské památkové rezervace (dále AUA PPR).

Odůvodnění odlišného naplnění zadání: V návaznosti na připravované zadání územní studie pro Pražskou památkovou rezervaci, která bude sloužit jako územně plánovací podklad, je zadání AUA PPR přizpůsobeno tak, aby výsledky AUA PPR sloužily jako podklad pro tuto studii. AUA PPR naváže na zpracovanou 5. aktualizaci Územně analytických podkladů obce (platná od 06/2021).

Dokončení AUA PPR navazuje na dříve zpracovanou přípravu podkladů zahrnující digitalizaci podrobných průzkumů PPR (SÚRPMO), na databázi Stáří budov zpracovanou pod vedením Richarda Biegela (ÚDU FF UK) a Kristýny Drápalové (IPR Praha), terénní průzkumy a aktualizaci ÚAP 2020. Obsah aplikace AUA PPR bude po dokončení průběžně doplňován a rozšiřován ve vazbě na aktualizace ÚAP, zejm. sledovaného jevu ÚAP A013a Architektonicky nebo urbanisticky cenné stavby nebo soubory staveb, historicky významné stavby, místa nebo soubory staveb.

Odhadované náklady na pořízení Architektonicko-urbanistické analýzy Pražské památkové rezervace 480 000,- Kč s DPH. Rozpočtové opatření jsou součástí tohoto tisku.

Původní revokované usnesení je v příloze č. 1. důvodové zprávy.