



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
STAROSTA



MP 1 2 X 0 0 M X F V S

Vaše značka: ///
Č.j.: P12 43867/2020 OKM
Sp. Zn.: ///
Vyřizuje: Ing. Šárka Hozáková
Tel.:
E-mail:
Praha dne:

Magistrát hl. m. Praha
Pavel Vyhnánek, M.A.
náměstek primátora
Mariánské náměstí 2
110 00 Praha 1

Kopie:
Ing. Zdena Javornická
zástupkyně ředitele Magistrátu pro sekci finanční a majetku

Žádost o poskytnutí finančních prostředků z rezervy na spolufinancování projektů EU/EHM pro projekt
“Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu“

Vážený pane náměstku,

dovolu mi, abych se na Vás obrátil v záležitosti spolufinancování Mateřské školy Mydlinky. Nová Mateřská škola je plánována pro 4 třídy, tj. 112 žáků. Bude vystavěna v pasivním energetickém standardu, se zelenou střechou, s důrazem na ekologii a vztah dětí k přírodě. Součástí bude i eko-klubovna, která bude sloužit chovatelům, kteří na pozemku budou chovat drobná zvířata a spolupracovat při výchově žáků této školky.

Mateřská škola bude umístěna v lokalitě na pomezí původní a nové bytové výstavby, na pozemcích 3333, 3334 v k.ú. Modřany, které byly Městské části svěřeny právě za účelem výstavby nové školky, a kde žádná mateřská škola v okolí není. Městská část Praha 12 tímto projektem řeší hned několik problémů, a to dlouhodobě přetrvávající poptávku po předškolním vzdělání způsobenou masivní bytovou výstavbou, dále energetickou náročnost budov veřejné infrastruktury, a v neposlední řadě s tím spojené snižování emisí a zvyšování podílu energie z obnovitelných zdrojů. Projekt je v souladu se Strategickým plánem rozvoje MČ Praha 12 na období 2020 až 2026, dále je v souladu s Demografickou studií MČ Praha 12 z roku 2020 i v souladu s dokumentem Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu.

MČ Praha 12 zpracovala a podala projektovou žádost v rámci Operačního programu Životní prostředí (dále jen OPŽP), prioritní osa 5 Energetické úspory, investiční priority 1, specifický cíl 5.1 Snižit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie, podporovaná aktivita: c) Výstavba nových veřejných budov v pasivním energetickém standardu v rámci vyhlášené 146. výzvy MŽP. Předmětem projektu je výstavba budovy Mateřské školy Mydlinky v pasivním standardu.

Rada hlavního města Prahy, svým usnesením č. 1618 ze dne 3. 8. 2020, s podáním žádosti na Ministerstvo životního prostředí souhlasila. Nyní jsme obdrželi vyjádření Ministerstva životního prostředí, které nám dne 22. 11. 2020 schválilo žádost o dotaci na realizaci projektu.

Pravomocné stavební povolení bychom měli získat již v lednu příštího roku, následně připravujeme soutěž na zhotovitele stavby. Jestli vše půjde podle plánu, tak zahájení stavby očekáváme na jaře roku 2021 a její dokončení v červnu 2022. První žáčky by mohla Mateřská škola Mydlinky přivítat na začátku školního roku 2022-23.

Financování výstavby předpokládáme jak z dotace OPŽP, dále z finančních příspěvků od developerů, vlastních zdrojů městské části a zároveň bychom chtěli požádat, ve smyslu Pravidel HMP pro poskytování finančních prostředků z rezervy na spolufinancování projektů EU/EHP, o finanční prostředky z rozpočtu hlavního města. O spoluúčasť ze zdrojů hlavního města žádáme zejména z důvodu nepříznivé finanční situace městské části, kdy část výdajů rozpočtu musíme vykrývat příjmy z vedlejší hospodářské činnosti, a to z prodeje svěřeného majetku. Na druhou stranu výstavba nové mateřské školy je nutností, neboť na území městské části probíhá rozsáhlá bytová výstavba.

Z těchto důvodů si dovoluujeme požádat o finanční podporu při financování projektu v 50% výši celkových výdajů MČ Praha 12 (vlastní náklady a celkové nezpůsobilé výdaje) a to v celkové výši výdajů 35 014 577,65 Kč.

Předem děkuji za podporu naší žádosti

Mgr. Jan Adamec
starosta
(podepsáno elektronicky)

Příloha: Žádost

Žádost o poskytnutí finančních prostředků z rezervy ve schváleném rozpočtu vlastního hl. m. Prahy na rok 2020 na spolufinancování projektu

Žadatel	Městská část Praha 12
Název projektu	Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu
Popis projektu vč. účelu	<p>Nová Mateřská škola je plánována pro 4 třídy, tj. 112 žáků. Bude vystavěna v pasivním energetickém standardu, se zelenou střechou, s důrazem na ekologii a vztah dětí k přírodě. Součástí bude i eko-klubovna, která bude sloužit chovatelům, kteří na pozemku budou chovat drobná zvířata a zajišťovat výuku žáků této školky.</p> <p>Mateřská škola bude umístěna v lokalitě na pomezí původní a nové bytové výstavby, na pozemcích 3333, 3334 v k.ú. Modřany, které byly Městské části svěřeny právě za účelem výstavby nové školky, a kde žádná mateřská škola v okolí není. Městská část Praha 12 tímto projektem řeší hned několik problémů, a to dlouhodobě přetrvávající poptávku po předškolním vzdělání způsobenou masivní bytovou výstavbou, dále energetickou náročnost budov veřejné infrastruktury, a v neposlední řadě s tím spojené snižování emisí a zvyšování podílu energie z obnovitelných zdrojů. Projekt je v souladu se Strategickým plánem rozvoje MČ Praha 12 na období 2020 až 2026, dále je v souladu s Demografickou studií MČ Praha 12 z roku 2020 i v souladu s dokumentem Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu</p>
Termín realizace	1.6.2021 - 31.10.2023

Celkové výdaje projektu	92 628 188,60 Kč	
z toho:	Investiční výdaje	Neinvestiční výdaje
celkem	92 628 188,60 Kč	0,0 Kč
<i>1) způsobilé výdaje projektu celkem</i>	70 621 979,10 Kč	0,0 Kč
z toho: výše dotace z EU	22 599 033,31 Kč	0,0Kč
výše podílu žadatele na způsobilých výdajích	48 022 945,79 Kč	0,0 Kč
<i>2) nezpůsobilé výdaje projektu</i>	22 006 209,50 Kč	0,0 Kč
Podíl žadatele na způsobilých i nezpůsobilých výdajích	70 029 155,29 Kč	0,0 Kč
Celkem podíl žadatele na způsobilých i nezpůsobilých výdajích projektu	70 029 155,29 Kč	

Žádost MČ HMP o dotaci na částečné pokrytí podílu spolufinancování projektu celkem ve výši	35 014 577,65 Kč	
	Investiční výdaje	Neinvestiční výdaje
celkem	35 014 577,65 Kč	0,- Kč
z toho: na podílu žadatele na způsobilých výdajích (50 %)	24 011 472,90 Kč	0,- Kč
: na nezpůsobilých výdajích (50 %)	11 003 104,75 Kč	0,- Kč
<p>Zdůvodnění nepříznivé finanční situace: Financování výstavby předpokládáme jak z dotace OPŽP, dále z finančních příspěvků od developerů, vlastních zdrojů městské části a zároveň bychom chtěli požádat, ve smyslu Pravidel HMP pro poskytování finančních prostředků z rezervy na spolufinancování projektů EU/EHP, o finanční prostředky z rozpočtu hlavního města. O spoluúčasť ze zdrojů hlavního města žádáme zejména z důvodu nepříznivé finanční situace městské části, kdy část výdajů rozpočtu musíme vykryvat příjmy z vedlejší hospodářské činnosti, a to z prodeje svěřeného majetku. Na druhou stranu výstavba nové mateřské školy je nutností, neboť na území městské části probíhá rozsáhlá bytová výstavba.</p>		
Razítko a podpis starosty MČ:	[REDACTED]	

*Příloha žádosti: seznam projektů doporučených k financování
<https://www.opzp.cz/o-programu/cerpani-a-schvalene-projekty/>*

Registrační číslo projektu	Název projektu	Název žadatele	Právní forma	Kraj lokalizace	Celkové zdroje	Celkové způsobilé výdaje	Příspěvek Unie	Narodní celkem
CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0013675	Rekonstrukce kotelny včetně instalace KG1, optimalizace a vyregulování soustavy ÚT a instalace systému individuální regulace vytápění VOS Boskovice - instalace FVE	Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace	Příspěvková organizace zřízená územním samosprávným celkem	Jihomoravský kraj	2 440 390,00	1 417 232,00	992 062,40	425 169,60
CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0013677	Snižení energetické náročnosti v MŠ Žleby	Obec Žleby	Obec	Středočeský kraj	3 324 692,00	2 993 758,00	1 796 254,80	1 197 503,20
CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0013678	Snižení energetické náročnosti v MŠ Žleby	Obec Žleby	Obec	Středočeský kraj	1 517 505,00	930 050,00	651 035,00	279 015,00
CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0013679	Základní škola Kravaře - energetické úspory	Město Kravaře	Obec	Moravskoslezský kraj	7 111 682,00	6 795 745,00	2 378 510,75	4 417 234,25
CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0013682	Stavební úpravy pro energetické úspory MŠ Sedmíráska	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	Obec	Liberecký kraj	8 315 338,00	8 304 448,00	3 321 779,20	4 982 668,80
CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0013683	Snižení energetické náročnosti budovy - MŠ Volenice	Obec Volenice	Obec	Jihočeský kraj	4 887 498,00	2 538 197,00	1 015 278,80	1 522 918,20
CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0013688	Rekonstrukce budovy Komenského 211, Bučovice	Město Bučovice	Obec	Jihomoravský kraj	15 058 581,00	15 058 581,00	8 282 219,55	6 776 361,45
CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0013691	Snižení energetické náročnosti objektu Základní školy Stříbrná Skalice	Obec Stříbrná Skalice	Obec	Středočeský kraj	5 885 372,00	2 941 787,00	1 765 072,20	1 176 714,80
CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0013706	Snižení energetické náročnosti základní školy	Město Bystřice	Obec	Středočeský kraj	11 016 729,00	10 634 103,00	7 443 872,10	3 190 230,90
CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0013708	Zateplení a výměna zdroje tepla v budově TS Benecko	Obec Benecko	Obec	Liberecký kraj	3 047 776,00	2 877 893,00	1 438 946,50	1 438 946,50
CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012698	Instalace vzduchotechnických jednotek v objektu základní školy Prušánky	Obec Prušánky	Obec	Jihomoravský kraj	4 616 015,00	4 537 310,00	3 176 117,00	1 361 193,00
CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0013710	(UV955/2016/5) Energeticky úsporný projekt renovace administrativní budovy ústředí ČSÚ v Praze	český statistický úřad	Organizační složka státu	Hlavní město Praha	189 086 565,00	157 415 528,00	86 578 540,40	70 836 987,60
CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012531	Instalace fotovoltaické elektrárny, Areál Technické služby Benešov, s.r.o.	Technické služby Benešov, s.r.o.	Společnost s ručením omezeným	Středočeský kraj	1 114 724,00	680 518,00	408 310,80	272 207,20
Celkem	64				1 419 581 964,93	1 273 781 695,94	693 967 180,72	579 814 515,22

Návrh výhledy: U projektu dojde nejpozději před vydáním změny Rozhodnutí o poskytnutí dotace k přestavbě stávajícího kotle TECLA DRACO DUO35 spočívající v úpravě spalování. Nově nebude umožněno spalování hnědého uhlí, ale bude možno využívat ke

Podporovaná aktivita 5.1c) Výstavba nových veřejných budov v pasivním energetickém standardu.

Registrační číslo projektu	Název projektu	Název žadatele	Právní forma	Kraj lokalizace	Celkové zdroje	Celkové způsobilé výdaje	Příspěvek Unie	Narodní celkem
CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012580	5.1.c Přístavba Domu Knežny Emmy, Kojetická č.p. 1414, Neratovice	Město Neratovice	Obec	Středočeský kraj	188 618 933,00	169 549 996,00	49 983 338,82	119 566 657,18
CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012780	5.1.c Rekonstrukce a výstavba domova Březiny	Moravskoslezský kraj	Kraj	Moravskoslezský kraj	210 109 280,81	153 786 226,32	49 211 592,42	104 574 633,90
CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012813	5.1.c Městská poliklinika, Neratovice, ul. Ed. Urke	Město Neratovice	Obec	Středočeský kraj	168 742 970,00	162 280 971,00	49 982 539,06	112 298 431,94
CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012868	5.1.c Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu	Městská část Praha 12	Městská část hlavního města Prahy	Hlavní město Praha	92 628 188,60	70 621 979,10	22 599 033,31	48 022 945,79
CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012873	Obecní dům Radhovice	Obec Radhovice	Obec	Kraj Vysočina	23 924 955,00	23 924 955,00	7 177 486,50	16 747 468,50
CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0013664	5.1.c - SMN a.s. - o.z. Nemocnice Šternberk - Interní pavilon	Olomoucký kraj	Kraj	Olomoucký kraj	252 716 244,00	156 250 000,00	50 000 000,00	106 250 000,00
Celkem	6				936 740 571,41	736 414 127,42	228 953 990,11	507 460 137,31

Datum: 13. 11. 2020

Schválí: Ing. Jan Kříž

Za správnost: Mgr. Jiří Petřiválský