

Hlavní město Praha
ZASTUPITELSTVO HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Zastupitelstva hlavního města Prahy

číslo 18/80
ze dne 2.7.2020

k návrhu na poskytnutí návratné finanční výpomoci MČ Praha - Lysolaje z rozpočtu hlavního města Prahy v roce 2020 a k úpravě rozpočtu vlastního hl. m. Prahy

Zastupitelstvo hlavního města Prahy

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí návratné finanční výpomoci MČ Praha - Lysolaje ve výši 15 500,00 tis. Kč určené na předfinancování akce Obnova obecního dvora (ORG 81263), splatné v šestnácti ročních splátkách, počínaje rokem 2021
2. text veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení
3. úpravu rozpočtu vlastního hl. m. Prahy v souvislosti s poskytnutím návratné finanční výpomoci MČ Praha - Lysolaje na předfinancování akce Obnova obecního dvora (ORG 81263) ve výši 15 500,00 tis. Kč dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. Radě HMP
 1. zajistit realizaci bodu I. tohoto usnesení

Termín: 13.7.2020

Předkladatel: Rada HMP
Tisk: Z-8303
Provede: Rada HMP
Na vědomí: odborům MHMP

Čj.

**Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci
Číslo/2020**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce, roku
podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“), zákona
č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o
HMP“), zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„občanský zákoník“) a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále
jen „správní řád“)

mezi smluvními stranami

Hlavním městem Prahou

se sídlem v Praze 1, 110 01 Mariánské nám. 2,
zastoupeným primátorem
[redacted]
(dále jen „Město“)

IČO: 00064581
[redacted]

a

Městskou částí
Praha – Lysolaje

se sídlem Kovářská 8/5, 165 00 Praha - Lysolaje
zastoupenou starostou
[redacted]
(dále jen „Městská část“)

IČO: 00231207
[redacted]

Čl. I.

1. Město poskytuje Městské části návratnou finanční výpomoc ve výši 15 500,00 tis. Kč (slovy patnáctmilionůpětsettisíkorunčeských) dále jen „návratná finanční výpomoc“ za účelem předfinancování akce Obnova obecního dvora (ORG 81263) uvedené v žádosti o návratnou finanční výpomoc ze dne 18. 5. 2020 (dále jen „účel“). Městská část se zavazuje účelu dosáhnout do 31. 12. 2021 tím, že bude ukončena realizace projektu kolaudací.
2. Lhůta pro navrácení poskytnutých peněžních prostředků je stanovena do 30. 11. 2036.

Čl. II.

Město se zavazuje dát příkaz svému peněžnímu ústavu k převodu částky uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy na účet Městské části uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do deseti dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.

Čl. III.

1. Městská část návratnou finanční výpomoc přijímá a zavazuje se ji splatit v šestnácti ročních splátkách, a to vždy k 30. 11. daného roku, počínaje rokem 2021 na účet uvedený v záhlaví této smlouvy. V letech 2021 – 2035 budou pravidelné roční splátky činit 1 000,00 tis. Kč, v roce 2036 zbývajících 500,00 tis. Kč.
2. Městská část je povinna ve lhůtě do 31. 12. 2021:
 - a) prokazatelně doložit naplnění účelu dle Čl. I. odst. 1 této smlouvy, a to předložením platného kolaudačního rozhodnutí,
 - b) předložit finanční vypořádání návratné finanční výpomoci,
 - c) v případě nevyužití návratné finanční výpomoci či její části vrátit nevyužitě finanční prostředky na účet Města uvedený v záhlaví této smlouvy.
3. Městská část se zavazuje Městu vrátit neprodleně získanou návratnou finanční výpomoc předtím, než nastanou skutečnosti uvedené v ustanovení § 10a odst. 5 písm. k) zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.
4. V případě získání dotace na financování tohoto projektu z rozpočtu Města, nebo státního rozpočtu, na účel uvedený v čl. I. odst.1 smlouvy, je povinna Městská část vrátit neprodleně po jejím obdržení na účet Města č. [REDACTED] poskytnutou návratnou finanční výpomoc odpovídající výši získané dotace z rozpočtu Města nebo státního rozpočtu.
5. Pokud Městská část v rozporu s touto smlouvou, právními předpisy nebo přímo použitelným předpisem EU neoprávněně použije nebo zadrží poskytnutou návratnou finanční výpomoc, je povinna na základě platebního výměru provést odvod – případně část v rozsahu tohoto porušení – za porušení rozpočtové kázně do rozpočtu Města dle ustanovení § 22 zákona o rozpočtových pravidlech (dále jen „odvod“). V případě prodlení s odvodem je Městská část povinna uhradit Městu penále dle ustanovení § 22 zákona o rozpočtových pravidlech. Městská část je povinna při odvodu uvádět jako specifický symbol své IČO (identifikační číslo) a jako variabilní symbol číslo této smlouvy.

Čl. IV.

Práva a povinnosti smluvních stran a právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, popř. dalšími platnými právními předpisy.

Čl. V.

1. Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž Město obdrží čtyři vyhotovení a Městská část dvě vyhotovení. Každý stejnopis smlouvy sestává ze tří stran autorizovaného textu. Autorizace se provede otiskem úředního razítka Města v pravém horním rohu každé strany textu.
2. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily, a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.
3. V souladu s § 43 odst. 1 zákona o HMP tímto hlavní město Praha potvrzuje, že poskytnutí návratné finanční výpomoci schválilo Zastupitelstvo hl. města Prahy usnesením č. ze dne
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a plný text této smlouvy.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů zajistí Město.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
7. Veškeré změny této smlouvy je možno provádět pouze na základě vzájemné dohody smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

V Praze dne
Za Město:

.....
Hl. m. Praha

V Praze dne
Za Městskou část:

.....
Městská část Praha - Lysolaje

Úprava rozpočtu vlastního hlavního města Prahy v roce 2020

I. Úprava rozpočtu tř. 8 - financování (strana MD)							
Úprava rozpočtu tř. 8 - financování							
Odbor/Organizace	Číslo akce	Účel / Název akce	ODPA	POL	UZ	ORJ	Úprava rozpočtu (v tis. Kč)
MHMP - ROZ		Zapojení finančních prostředků k poskytnutí návratné fin. výpomoci MČ	0000	8115	8	1016	15 500,00
		Celkem					15 500,00

II. Úprava rozpočtu výdajů - pol. 5347 - poskytnutí návratné fin. výpomoci MČ (strana DAL)							
Městská část	Číslo akce	Účel / Název akce	ODPA	POL	UZ	ORJ	Úprava rozpočtu (v tis. Kč)
Praha - Lysolaje	0091642000041	Návratná finanční výpomoc určená na předfinancování akce Obnova obecního dvora (ORG 81263)	6330	5347	8	1016	15 500,00
		Celkem					15 500,00

Hlavní město Praha
RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Rady hlavního města Prahy

číslo 1187
ze dne 8.6.2020

k návrhu na poskytnutí návratné finanční výpomoci MČ Praha - Lysolaje z rozpočtu hlavního města Prahy v roce 2020 a k úpravě rozpočtu vlastního hl.m. Prahy

Rada hlavního města Prahy

I. s o u h l a s í

1. s poskytnutím návratné finanční výpomoci MČ Praha - Lysolaje ve výši 15.500,00 tis. Kč určené na předfinancování akce Obnova obecního dvora (ORG 81263), splatné v šestnácti ročních splátkách, počínaje rokem 2021
2. s textem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení
3. s úpravou rozpočtu vlastního hl.m. Prahy v souvislosti s poskytnutím návratné finanční výpomoci MČ Praha - Lysolaje na předfinancování akce Obnova obecního dvora ve výši 15.500,00 tis. Kč dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. náměstkovi primátora Pavlovi Vyhnánkovi, M.A.
 1. předložit Zastupitelstvu hl.m. Prahy k projednání návrh dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 18.6.2020
2. primátorovi hl.m. Prahy
 1. po schválení bodu I. tohoto usnesení v Zastupitelstvu hl.m. Prahy podepsat veřejnoprávní smlouvu o návratné finanční výpomoci

Termín: 30. 6. 2020

MUDr. Zdeněk Hřib v. r.
primátor hl.m. Prahy

doc. Ing. arch. Petr Hlaváček v. r.
I. náměstek primátora hl.m. Prahy

Předkladatel: náměstek primátora Pavel Vyhnánek, M.A.
Tisk: R-36712
Provede: náměstek primátora Pavel Vyhnánek, M.A., primátor hl.m. Prahy
Na vědomí: odborům MHMP

D ů v o d o v á z p r á v a

Starosta MČ Praha – Lysolaje požádal o poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 15 500,00 tis. Kč z rozpočtu hlavního města Prahy určené na předfinancování akce Obnova obecního dvora (ORG 81263) a s tím souvisejícího zázemí pro údržbu zeleně, komunikací a veřejných prostor. Půjčené finanční prostředky chce městská část splácet po dobu 16 let počínaje rokem 2021. V letech 2021 - 2035 budou pravidelné roční splátky činit 1 000,00 tis. Kč, v roce 2036 pak zbývajících 500,00 tis. Kč.

Celý projekt je navržen tak, aby podpořil klimatický závazek hl. m. Prahy, tudíž je v oblasti životního prostředí prioritou číslo jedna. Stávající budova je z hlediska kapacity a také hygienických podmínek zcela nevyhovující, nezbytné je rovněž vybudování zázemí pro technickou správu a také zaměstnance. Budova bude vzhledem k instalované fotovoltaické elektrárně vynikat vysokým stupněm energetické soběstačnosti a díky její zelené střeše se vylepší i hospodaření s vodou.

V současné době je dokončena realizační dokumentace a předpokladem je, že stavební povolení bude vydáno v první polovině měsíce června. Celkové náklady této akce představují částku 24 000,00 tis. Kč, přičemž v letošním roce byla MČ Praha – Lysolaje poskytnuta z rozpočtu hl. m. Prahy na základě usnesení ZHMP č. 15/26 ze dne 19. 3. 2020 na tuto akci účelová investiční dotace ve výši 3 000,00 tis. Kč.

K zahájení stavebních prací by mělo dojít začátkem měsíce srpna, s tím, že celá akce by měla být dokončena do 30. 6. 2021.

Vzhledem k tomu, že MČ Praha – Lysolaje nemá k dispozici dostatek vlastních finančních prostředků potřebných k plynulému financování projektu, požádala o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2020.

Podání žádosti o poskytnutí návratné finanční výpomoci schválilo Zastupitelstvo MČ Praha – Lysolaje usnesením č. 4/11/2020 na svém zasedání dne 18. 5. 2020.

Dle § 9 odst. 2 Vyhlášky č. 55/2000 Sb. hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy smí podíl cizích zdrojů u městských částí přesáhnout 40 % příjmů schváleného rozpočtu pouze se souhlasem Zastupitelstva hl. m. Prahy. Celkový objem rozpočtových příjmů MČ Praha - Lysolaje na r. 2020 činí 38 890,30 tis. Kč. Při přijetí návratné finanční výpomoci ve výši 15 500,00 tis. Kč dosáhne podíl cizích zdrojů 39,86 % schválených příjmů. 70 % těchto příjmů představují převody z fondu hospodářské činnosti, které pro letošní rok MČ Praha – Lysolaje plánuje ve výši 27 152,00 tis. Kč. Rozpočtované vlastní příjmy (daňové, nedaňové a kapitálové příjmy) činí cca 2 000,00 tis. Kč a finanční vztah z rozpočtu hl. m. Prahy 9 300,00 tis. Kč, tj. celkem 11 300,00 tis. Kč. K 30. 4. 2020 činil zůstatek finančních prostředků na účtu hospodářské činnosti 88 567,00 tis. Kč, neboť v předchozích dvou letech si městská část téměř žádné finanční prostředky z hospodářské činnosti do rozpočtu nepřevedla. Vysoký zůstatek na účtu hospodářské činnosti je dán prodejem pozemků v předchozích letech nikoli díky pravidelným výnosům hospodářské činnosti, které jsou letos plánovány ve výši 1 300,00 tis. Kč. Pokud by MČ Praha - Lysolaje v příštím roce či letech následujících neměla dostatek finančních zdrojů na posílení rozpočtových příjmů převody z fondů hospodářské činnosti, přesáhl by poměr cizích zdrojů díky předmětné návratné finanční výpomoci ve výši

15 500,00 tis. Kč 130 % rozpočtových příjmů. Při splácení 1 000,00 tis. Kč ročně by tento stav, kdy cizí zdroje přesahují schválené rozpočtové příjmy, byl dlouhodobý.

Radě hl. m. Prahy je předkládán k odsouhlasení a Zastupitelstvu hl. m. Prahy ke schválení návrh na poskytnutí návratné finanční výpomoci MČ Praha – Lysolaje ve výši 15 500,00 tis. Kč z rozpočtu hlavního města Prahy na předfinancování akce Obnova obecního dvora (ORG 81263), splatné v 16 ročních splátkách počínaje rokem 2021 na účet hl. m. Prahy, vedený u PPF banky a. s., a to z dočasně volných zdrojů hl. m. Prahy (kap. 1016, pol. 8115).

Příloha č. 1 k důvodové zprávě

Žádost starosty MČ Praha – Lysolaje ze dne 18. 5. 2020 včetně přílohy



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – LYSOLAJE ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – LYSOLAJE

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

Marianské náměstí 2
110 01 Praha 1

č.j. 59/2020/DM

V Praze dne 18. 5. 2020

Věc: Žádost o návratnou finanční výpomoc na obnovu obecního dvora se stavbou budovy zázemí

Vážený pane náměstku,

jménem Městské části Praha-Lysolaje žádám o **návratnou finanční výpomoc** hl. m. Prahy ve výši 15,5 mil. Kč na obnovu obecního dvora. Tato stavba bude zázemím pro údržbu zeleně, komunikací a veřejných prostor, kterou si naše MČ zajišťuje kompletně vlastními silami a prostředky. Žádáme Vás tímto o návratnou finanční výpomoc na dobu trvání 16ti let se splácením 1 mil. Kč ročně. Splácet začneme v roce 2021. Při poskytnutí návratné finanční výpomoci v požadované výši nedojde k porušení § 9 odst. 2 Vyhlášky č. 55/2000 Sb. HMP tj. Statutu hl. m. Prahy, dle kterého nesmí u MČ podíl cizích zdrojů přesáhnout 40 % příjmů schváleného rozpočtu. Projekt je navržen tak, aby byl v souladu s klimatickým závazkem hl. m. Prahy, čímž naplňuje priority oblasti životního prostředí. Současná plechová, provizorní stavba zcela nevyhovuje podmínkám kapacitním a hygienickým. V rámci projektu zde vyroste zázemí technické správy včetně zázemí pro zaměstnance. Budova bude svým charakterem perfektně zapadat do přírodní krajiny Lysolaj, bude mít vysoký stupeň energetické soběstačnosti díky instalované fotovoltaické elektrárně a bude mít zelenou střechu, která pomůže zlepšit hospodaření s vodou. V současné době máme dokončenou realizační dokumentaci a stavební povolení by mělo být vydáno do poloviny června. Návratnou finanční výpomoc bychom využili na samotnou realizaci stavby. Realizace bude zahájena v srpnu letošního roku a kompletně dokončena do 30.6.2021, což bychom následně doložili kolaudačním rozhodnutím. Celkové náklady jsou vyčísleny na základě realizační dokumentace ve výši 24 mil. Kč, z nichž 3 mil. Kč nám byly již poskytnuty z rezervy pro MČ hl. m. Prahy v rozpočtu hl. m. Prahy.

Vážený pane náměstku, žádám Vás zdvořile o posouzení naší žádosti, kterou podpořilo jednohlasně Zastupitelstvo městské části Praha-Lysolaje, a o podporu přidělení výše uvedených finančních prostředků v roce 2020.

V případě dotazů je Vám k dispozici na tel. [redacted]
paní místostarostka [redacted]

S pozdravem

In [redacted]

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LYSOLAJE
ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI
U S N E S E N Í

č. 4/11/2020

11. zasedání zastupitelstva městské části
ze dne 18. května 2020

Zastupitelstvo městské části Praha-Lysolaje

s c h v a l u j e podání žádosti o finanční výpomoc hl. m. Prahy na revitalizaci obecního dvora se stavbou zázemí ve výši 15,5 mil. Kč, s pravidelnou roční splátkou ve výši 1 mil. Kč a zahájením splácení v roce 2021

a

p o v ě ř u j e starostu [redacted] žádosti u příslušných orgánů hl. m. Prahy.

Pro přijetí tohoto usnesení hlasovalo z devíti členného zastupitelstva všech osm přítomných členů .

V Praze dne 18. května 2020

