

Číslo změny: 3611/42

Vymezení řešeného území:

Městská část: Praha - Újezd

Katastrální území: Újezd u Průhonic

Parcelní číslo: dle vymezení v grafické části

Hlavní cíl změny: změna funkčního využití ploch

změna prostorového uspořádání

z funkce:

orná půda, plochy pro pěstování zeleniny / louky a pastviny
v územní rezervě (OP/NL)

čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/

na funkci:

zeleň městská a krajinná /ZMK/

čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/

Předmět změny¹: homogenizace území



Ilustrační výřez výkresu č. 04 Plán využití ploch

I. TEXTOVÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území, uvedené v příloze č. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění opatření obecné povahy, se nemění.

II. GRAFICKÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Grafická část odpovídá metodice platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, v souladu s § 188 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Součástí výroku je pouze barevně vyjádřená plocha nebo prvek na podkladu výkresu s hranicemi funkčních ploch a prvků územního plánu, který je graficky viditelně potlačen.

Změna závazné části se týká výkresů č. 4, 31.

¹ Jedná se o předmět změny stanovený na základě Zastupitelstvem hl. m. Prahy schváleného návrhu na pořízení změny. Obsahem návrhu změny jsou měněné regulativy oproti stávajícímu stavu územního plánu.