

Z 3318 / 018

Místa akce:

Praha 13, k.ú. Stodůlky

Předmět:

revitalizace území Západní město - jihovýchod u ul. Poncarova

Z:

veřejné vybavení /VV/, všeobecně obytné s kódem míry využití území C /OV-C/

Na:

*čistě obytné s kódem míry využití území F /OB-F/, smíšené městského jádra s kódem míry využití území H /SMJ-H/
zrušení VPS 55/VS/13 Praha 13 - Západní město - střední škola, základní škola, mateřská škola*

název org.	charakter	PID	ID vyjádření	shrnutí	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část							
2) Dotčené orgány							
15	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky Sp.j.						
10	Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy Sp.j.						
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze Sp.j.						

14 Městská veterinární
správa Státní
veterinární správy
Sp.i.

20 MHMP odbor
bezpečnosti –
oddělení
preventivní ochrany
Sp.i.

18 MHMP odbor
ochrany prostředí
Sp.i. Stanovisko MHMPXPN3G603017804
K Jiné Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako
dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování
a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
**Změna č. Z 3286/18, Z 3291/18, Z 3301/18, Z 3318/18 a Z 3396/18 vlny 18
Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – společné jednání o
návrzích změn a vyhodnocení vlivů na udržitelná rozvoj** Pořizovatel bere na vědomí.

18 MHMP odbor
ochrany prostředí
Sp.i. Stanovisko MHMPXPN3G603017809
K Bez
připomínek *Z hlediska ochrany vod:*
Ke změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy vlny 18 č. **Z 3286/18**
(Břevnov – změna funkčního využití plochy za účelem výstavby RD a viladomů: LR →
LR, DGP); **Z 3291/18** (Hloubětín – změna funkčního využití plochy za účelem
výstavby souboru garáží OB-B, PZA → OB-D); **Z 3301/18** (Suchdol – vypuštění
plovoucí značky ZP v ploše OV-B); **Z 3318/18** (Stodůlky – změna funkce za účelem
revitalizace Západního Města u ulice Poncarova: OV-C, VV → OB-F, SMJ-H, zrušení
VPS); **Z 3396/18** (Kolovraty, změna funkce za účelem rodinné výstavby: NL → OB-
B), nemáme z hlediska ochrany vod žádné připomínky. Pořizovatel bere na vědomí.

18 MHMP odbor
ochrany prostředí
Sp.j. Stanovisko MHMPXPN3G603017814
K Jiné *Z hlediska lesů:*
Ke konkrétním níže uvedeným změnám obsaženým v návrhu změn vlny 18 platného
územního plánu hl. m. Prahy podáváme s ohledem na fázi projednávání tato
stanoviska: Pořizovatel bere na vědomí.

18 MHMP odbor
ochrany prostředí
Sp.j. Stanovisko MHMPXPN3G603017821
K Jiné V případě změn **Z 3286, Z 3301 a Z 3318** nejsou námi chráněné zájmy dotčeny. Pořizovatel bere na vědomí.

18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.i.	Stanovisko	MHMPXPN3G603017825 K	Bez připomínek	<i>Z hlediska ochrany přírody a krajiny:</i> K předloženému oznámení o návrzích změn vlny 18 a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území č. Z 3286/18, Z 3291/18, Z 3301/18, Z 3318/18 a Z 3396/18 nemáme žádné připomínky. Změny nezasahují do významných krajinných prvků, zvláště chráněných území kategorie přírodní památka, přírodní rezervace a jejich ochranných pásem ani památných stromů. Změny se rovněž nacházejí mimo území vymezených přírodních parků na území hl. m. Prahy. Navržené změny vlny 18 tak nebudou mít negativní vliv na ochranu přírody a krajiny.	Pořizovatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPN3G603017834 K	Jiné	<i>Z hlediska ochrany ovzduší:</i> Podkladem pro toto sdělení je Oznámení o společném jednání o návrzích změn vlny 18 a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a dokument „Vyhodnocení vlivů návrhů změn vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru Hlavního města Prahy na udržitelný rozvoj území“ (11/2022), zpracovaná společností RADDIT consulting, s.r.o.	Pořizovatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPN3G603017837 K	Jiné	Ke změně Z 3318/18 jsme v návrhu zadání uvedli, že navrhovaná změna se nachází v oblasti, kde je překračován imisní limit ročních koncentrací benzo(a)pyrenu (o 80%). Předmětem změny je především rozšíření míry využití čistě obytného území z kódu C na G, což ve svém důsledku může vést ke zhoršení stávající imisní situace v předemném území. Doprava se podílí na emisích znečišťující látky B(a)P. Z hlediska zájmů ochrany ovzduší jsme doporučili zachovat stávající využití území. Upozornili jsme, že při rozhodování o území bude vyžadováno uplatnění zásad a opatření vyplývajících z hlavního koncepčního dokumentu z hlediska ochrany ovzduší – Programu zlepšování kvality ovzduší, který přijalo HMP jako závazný dokument s cílem v co nejkratší době dosáhnout imisních limitů na celém území města a také trvale je udržet. Rozptylová studie byla zpracována pouze pro změnu Z 3318/18.	Pořizovatel bere na vědomí. Nad rámec zpracovaného VVURÚ bylo zpracovatelem VVURÚ sděleno, že v posledních letech došlo v zájmovém území, dle pětiletých klouzavých průměrů imisních koncentrací za roky 2018 - 2022, ke zlepšení kvality ovzduší prakticky u všech sledovaných látek. Výjimkou je pětiletý průměr průměrné roční koncentrace NO2, kde se situace nezměnila. V případě pětiletého průměru průměrné roční koncentrace benzo(a)pyrenu došlo k poměrně významnému zlepšení z 1,3 ng/m3 na 0,6 ng/m3 (imisní limit je 1,0 ng/m3) . V zájmovém území jsou plněny imisní limity pro všechny sledované znečišťující látky v ovzduší s rezervou. Navrhovaná změna dle zpracovatele VVURÚ povede k určitému zhoršení imisní zátěže v území, nicméně s ohledem na stávající kvalitu ovzduší v zájmovém území je možno důvodně předpokládat, že imisní limity pro sledované znečišťující látky v ovzduší budou i v případě realizace změny plněny. Pokud jde o benzo(a)pyren, představuje doprava pouze malý podíl imisní zátěže touto látkou. Z tohoto důvodu je opět možno důvodně předpokládat, že imisní limit pro benzo(a)pyren bude plněn i v případě realizace navrhované změny.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.i.	Stanovisko	MHMPXPN3G603017842 K	Bez připomínek	S návrhy změn Z 3286/18, Z 3291/18, Z 3318/18 a Z 3396 z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme bez připomínek.	Pořizovatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.i.	Stanovisko	MHMPXPN3G603017848 K	Bez připomínek	<i>Z hlediska odpadů:</i> K předloženým změnám č. Z 3286/18, Z 3291/18, Z 3301/18, Z 3318/18 a Z 3396/18 vlny 18 ÚP sídelního útvaru hlavního města Prahy nemáme připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.

17 MHMP odbor
památkové péče
Sp.i.

19 MHMP odbor
pozemních
komunikací a drah
Sp.i.

4 Ministerstvo
dopravy Sp.j.

2 Ministerstvo kultury Stanovisko
Sp.j.

MHMPXPN48K6 3017853
F

Jiné

Stanovisko k návrhům změn Z 3286/18, Z 3291/18, Z 3301/18, Z 3318/18 a Z 3396/18 vlny 18 ÚP SÚ HMP

Ministerstvo kultury obdrželo Vaše oznámení č. j. MHMP 1826358/2023 ze dne 6. 9. 2023 o konání společného jednání o návrzích změn Z 3286/18, Z 3291/18, Z 3301/18, Z 3318/18 a Z 3396/18 vlny 18 ÚP SÚ HMP.

Pořizovatel: Magistrát hl. m. Prahy, Odbor územního plánu, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1

Zpracovatel: Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

Datum: 2023

V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedené Změny vlny 18 ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: https://uzr.praha.eu/uzplan/uzemni_plan_hmp/zmeny_18/SPJ_2/spolecne_jednani.html.

Pořizovatel bere na vědomí.

2 Ministerstvo kultury Stanovisko
Sp.j.

MHMPXPN48K6 3017858
F

Jiné

Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):

V rámci řešeného území se nachází:

- **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace**, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č. j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP pod číslem rejstř. 3333.

- **Ochranné pásmo národní kulturní památky Bojiště na Bílé Hoře s letohrádkem Hvězda a oborou**, určené Vyhláškou Odboru školství a kultury NV hl. m. Prahy č. j. 3424 z 24. 7. 1963 o vymezení areálů a chráněných oblastí národních kulturních památek v hlavním městě Praze; vedené v ÚSKP pod číslem rejstříku 3479.

- Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz <http://www.pamatkovykatolog.cz/> a <https://geoportal.npu.cz/web/>.

Po posouzení z hledisek státní památkové péče Ministerstvo kultury, jako dotčený orgán zmocněný ustanovením § 26 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), na základě Vašeho oznámení, sděluje k návrhům změn Z 3286/18, Z 3291/18, Z 3301/18, Z 3318/18 a Z 3396/18 vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující.

Pořizovatel bere na vědomí.

POSOUZENÍ NÁVRHŮ ZMĚN Z 3286/18, Z 3291/18, Z 3301/18, Z 3318/18 a Z 3396/18 VLNY 18 ÚP SÚ HL. M. PRAHY

2	Ministerstvo kultury Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPN48K6 3017863 F	Bez připomínek	Dílčí změny Z 3291/18/, Z 3301/18, 3318/18 a Z 3396/18 <u>Výrok:</u> Bez připomínek. <u>Odůvodnění:</u> Změny Z 3291/18, Z 3301/18, 3318/18 a Z 3396/18 leží mimo území plošné památkové ochrany, dotčeny nejsou ani kulturní památky a památková ochranná pásma.	Pořizovatel bere na vědomí.
2	Ministerstvo kultury Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPN48K6 3017868 F	Bez připomínek	Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemáme k návrhům změn vlny 18 ÚP SÚ HMP, nad rámec výše uvedeného, další připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPMQ2U 3016870 8I	Bez připomínek	Stanovisko k návrhu rozhodnutí změn vlny 18 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů, obdržel Vaši žádost čj. MHMP 1826358/2023 ze dne 6. 9. 2023 o stanovisko k návrhu rozhodnutí změn vlny 18 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Předmětem Změn ÚP jsou změny ploch s rozdílným způsobem využití, změny prostorového uspořádání území a předmětem změny Z 3318/18 je také zrušení veřejně prospěšné stavby. Po prošetření Vám sdělují, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se návrhu rozhodnutí změn vlny 18 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území vyjadřovat.	Pořizovatel bere na vědomí.
6	Ministerstvo obrany Sp.j.					

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPN4OQ 3017886 KJ	Jiné	Stanovisko k návrhům změn vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a k veřejnému projednání vyhodnocení vlivů změny na udržitelný rozvoj území ZÁVAZNÁ ČÁST Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb. o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno j) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:	Pořizovatel bere na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPN4OQ 3017891 KJ	Bez připomínek	<u>Odbor trhu s energiemi</u> nemá k návrhům změn Z 3286/18, Z 3291/18, Z 3301/18, Z 3318/18 a Z 3396/18 vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a k vystavené dokumentaci vyhodnocení vlivů této změny na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPN4OQ 3017896 KJ	Bez připomínek	<u>Odbor hornictví a surovinové politiky</u> nemá k návrhům změn Z 3286/18, Z 3291/18, Z 3301/18, Z 3318/18 a Z 3396/18 vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a k vystavené dokumentaci vyhodnocení vlivů této změny na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPN4OQ 3017901 KJ	Bez připomínek	<u>Odbor stavební úřad</u> nemá k návrhům změn Z 3286/18, Z 3291/18, Z 3301/18, Z 3318/18 a Z 3396/18 vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a k vystavené dokumentaci vyhodnocení vlivů této změny na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
7	Ministerstvo vnitra Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPN49E 3017718 GU	Souhlas	<u>Stanovisko k návrhům změn Z 3286/18, Z 3291/18, Z 3301/18, Z 3318/18 a Z 3396/18 vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy</u> k č.j.: MHMP 1826358/2023 ze dne 6. 9. 2023 Ministerstvo vnitra ČR (dále jen „MV ČR“) je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 36 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon. V souladu s § 50 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Vám sdělujeme, že s návrhem výše uvedených změn vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy souhlasíme s podmínkou , že bude v lokalitách předmětných změn dodržena	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.

ochrana stávajících RRL spojů MV ČR.

V případě budoucích staveb nebo stavebních mechanismů, které by zasahovaly do perimetru RRL spoje Ministerstva vnitra ČR (Fresnelova zóna), požadujeme, aby nejpozději v rámci příslušného správního řízení bylo vyžádáno stanovisko MV ČR. Stanovisko je vydávané za organizační složku MV ČR, IČO:00007064, Nad Štolou 3, Praha 7, PSČ 170 34.

3	Ministerstvo životního prostředí Sp.i.	Stanovisko	MHMPXPN499B 3017873 I	Jiné	Stanovisko MŽP k návrhům změn vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje, zaslal Ministerstvu životního prostředí (dále jen „MŽP“) v souladu s ustanovením § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a rovněž v souladu s ustanovením § 25c obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, oznámení o konání společného jednání o návrzích změn Z 3286/18, Z 3291/18, Z 3301/18, Z 3318/18 a Z 3396/18 vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen „ÚP“). Společné jednání se uskutečnilo dne 3. října 2023. Do 30 dnů ode dne konání společného jednání mohou dotčené orgány uplatnit stanoviska k návrhům předmětných změn ÚP včetně vyhodnocení jejich vlivů na udržitelný rozvoj území. MŽP uplatňuje v souladu s ustanovením § 50 odst. 2 stavebního zákona následující stanovisko k návrhům změn vlny 18 ÚP. <i>Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“):</i>	Pořizovatel bere na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí Sp.i.	Stanovisko	MHMPXPN499B 3017876 I	Souhlas	MŽP jakožto orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) příslušný dle ustanovení § 17 písm. a) zákona o ochraně ZPF uplatňuje ke změnám Z 3286/18, Z 3318/18 a Z 3396/18 vlny 18 ÚP následující souhlasné stanovisko:	Pořizovatel bere na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí Sp.i.	Stanovisko	MHMPXPN499B 3017879 I	Souhlas	<u>MŽP souhlasí s návrhem změny Z 3318/18 vlny 18 ÚP.</u> <i>Odůvodnění:</i> Z 3318/18 – Změna Z 3318/18 vlny 18 ÚP předpokládá zábor 4,0365 ha zemědělské půdy v II. třídě ochrany, přičemž se počítá s tím, že 1,0092 ha z této rozlohy bude ponecháno v ZPF. Je navrhována plocha „čistě obytná“ a plocha „smíšeného městského jádra“ na úkor stávající plochy „všeobecně obytné“ a plochy „veřejného vybavení“. Jedná se o plochy, které se dle platného územního plánu nacházejí v sousedství zastavěného území a jsou vymezeny jako zastavitelné, a proto se v souladu s ustanovením § 4 odst. 5 zákona o ochraně ZPF neuplatní ustanovení § 4 odst. 3 zákona o ochraně ZPF. Zastavitelnost území se v důsledku vymezení ploch nemění, mění se pouze funkční využití ploch v souladu se studií „Urbanistická studie – Lokalita Západní město“. Zábory ZPF se oproti plochám již vymezeným v platném územním plánu nezvětšují. S ohledem na uvedené <u>MŽP považuje návrh změny ÚP za akceptovatelný.</u>	Pořizovatel bere na vědomí.

16 MO - Sekce majetková - Odbor ochrany úz. zájmů. a st. odbor. dozoru Sp.i.	Stanovisko	MHMPXPMVY1 3017742 XR	Jiné	<p>Stanovisko k územně plánovací dokumentaci (§ 4 SZ) Společné jednání o návrzích změn vlny 18 a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území K čj. MHMP 1826358/2023</p> <p>Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková Ministerstva obrany, v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“) a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušné ve smyslu zákona o zajišťování obrany ČR, a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, vydává ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona a dle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona.</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
16 MO - Sekce majetková - Odbor ochrany úz. zájmů. a st. odbor. dozoru Sp.i.	Stanovisko	MHMPXPMVY1 3017747 XR	Jiné	<p><u>Celé území dotčené dílčími změnami Z 3318/18, Z 3286/18, Z 3291/18, Z 3301/18 a Z 3396/18 vlny 18 ÚP SÚ HMP se nachází ve vymezeném území Ministerstvo obrany:</u> - OP RLP - Ochranné pásmo radiolokačního zařízení, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a dalších právními předpisy. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz ÚAP – jev 102a. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby) větrných elektráren, výškových staveb, venkovního vedení vvn a vn, základnových stanic mobilních operátorů. V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána. Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat jej do textové části odůvodnění.</p>	Pořizovatel bere na vědomí. Odkaz na § 175 zákona č. 183/2006 Sb. je uveden v odůvodnění část B. odstavec d). Uvedené limity/jevy z ÚAP nebrání v pokračování pořizování změny, budou prověřeny v případných následných řízeních.
16 MO - Sekce majetková - Odbor ochrany úz. zájmů. a st. odbor. dozoru Sp.i.	Stanovisko	MHMPXPMVY1 3017773 XR	Jiné	<p><u>Na celém území dotčeném dílčími změnami Z 3318/18, Z 3286/18, Z 3291/18, Z 3301/18 a Z 3396/18 vlny 18 ÚP SÚ HMP je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. (dle ÚAP jev 119)</u> Na celém správním území umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany:</p> <ul style="list-style-type: none"> - výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě a všech silnic I. a II. třídy - výstavba, rekonstrukce a opravy silnic III. třídy a místních komunikací v blízkosti vojenských areálů, objektů důležitých pro obranu státu a vojenských újezdů - výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů - výstavba vodních nádrží (rybníky, přehrady) - umístění staveb a zařízení vysokých 75 m a více nad terénem, - umístění staveb a zařízení vysokých 30 m a více na přirozených nebo umělých vyvýšeninách, které vyčnívají 75 m a výše nad okolní krajinu - umístění zařízení, která mohou ohrozit bezpečnost letového provozu nebo rušit funkci leteckých palubních přístrojů a leteckých zabezpečovacích zařízení, zejména zařízení průmyslových závodů, vedení vysokého a velmi vysokého napětí, energetická zařízení, větrné elektrárny a vysílací stanice - veškerá výstavba dotýkající se nemovitostí (pozemky a stavby) ve vlastnictví ČR, v příslušnosti hospodařit s majetkem státu Ministerstva obrany <p>Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat jej do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění.</p>	Pořizovatel bere na vědomí. Odkaz na § 175 zákona č. 183/2006 Sb. je uveden v odůvodnění část B. odstavec d). Uvedené limity/jevy z ÚAP nebrání v pokračování pořizování změny, budou prověřeny v případných následných řízeních.

16 MO - Sekce majetková - Odbor ochrany úz. zájmů. a st. odbor. dozoru Sp.i.	Stanovisko	MHMPXPMVY1 3017779 XR	Jiné	<p><u>Vymezená území Ministerstva obrany je nezbytné respektovat ve veřejném zájmu na zajištění obrany státu v rámci územně plánovací dokumentace a při rozhodování v území.</u></p>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení. Odkaz na § 175 zákona č. 183/2006 Sb. je uveden v odůvodnění část B. odstavec d). Uvedené limity/jevy z ÚAP nebrání v pokračování pořizování změny, budou prověřeny v případných následných řízení.
16 MO - Sekce majetková - Odbor ochrany úz. zájmů. a st. odbor. dozoru Sp.i.	Stanovisko	MHMPXPMVY1 3017785 XR	Jiné	<p><u>Protože ie u řešených změn Z 3318/18, Z 3286/18, Z 3291/18, Z 3301/18 a Z 3396/18 vlny 18 ÚP SÚ HMP zapracovaná v Odůvodnění, v odstavci d. dohodnutá citace o respektování zájmů MO ČR, nemá Ministerstvo obrany k předloženým návrhům změn Z 3318/18, Z 3286/18, Z 3291/18, Z 3301/18 a Z 3396/18 vlny 18 ÚP SÚ HMP další připomínky.</u></p> <p>Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany ČR a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) výše uvedené vyhodnocení předloženého návrhu z pozice dotčeného orgánu.</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.i.	Stanovisko	MHMPXPMNBW3016836 N7	Souhlas	<p>Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského (dále jen „OBÚ“), jako dotčený orgán dle ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (dále „horní zákon“), ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 08.09.2023 oznámení o společném jednání o návrzích změn vlny 18 ÚP SÚ HMP Z 3286/18, Z 3291/18, Z 3301/18, Z 3318/18 a Z 3396/18 čj. MHMP1826358/2023 ze dne 06.09.2023 v souladu s ustanovením § 50 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a vydává v souladu s ustanovením § 4 odst.2 písmeno b) stavebního zákona:</p> <p>Souhlasné stanovisko k návrhu změn vlny 18 Z 3286/18, Z 3291/18, Z 3301/18, Z 3318/18 a Z 3396/18 územního plánu SÚ HMP dle § 50 stavebního zákona.</p> <p>ODŮVODNĚNÍ: Obvodní báňský úřad jako dotčený orgán při pořízení změny územního plánu vyhodnotil předložený návrh změn územního plánu vlny 18 ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 z.č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství („horního zákona“) z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství. OBÚ na základě tohoto vyhodnocení s předloženým návrhem souhlasí.</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
13 Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj Sp.j.					

8	Státní pozemkový úřad Sp.j.					
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.					

3) Vybrané orgány a organizace

166	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - sekce detailu města Sp.i.	Připomínka	MHMPXPN1G8 3017708 S8	Jiné	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, Vám sdělujeme, že v rámci společného jednání máme k návrhům změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 18 následující připomínky:	Pořizovatel bere na vědomí.
166	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - sekce detailu města Sp.i.	Připomínka	MHMPXPN1G8 3017713 S8	Částečný souhlas	Z 3318/18 Doporučujeme aktualizovat text odůvodnění změny o nové skutečnosti, které vznikly v průběhu jejího pořizování. Odstavec popisující koncepci technické infrastruktury v kapitole F textové části odůvodnění: „ <i>Změna nemění koncepci dopravní a technické infrastruktury ani koncepci veřejných prostranství. Přes řešené území změny prochází nadřazené sítě technické infrastruktury: severně od ul. Poncarova VTL plynovod DN300 vč. jeho bezpečnostního pásma a v západní části navrhované plochy SMJ-H přiváděcí vodovodní řad DN 1200. Současně pořizovanou změnou 3419/24 je řešena přeložka části trasy VTL plynovodu, vč. úpravy šíře bezpečnostního pásma a přeložka části trasy vodovodního řadu. Přeložka vodovodu je částečně navrhována mimo řešené území změny. V západní části navrhované plochy SMJ-H se přeložka napojuje na stávající trasu, která je vedená po západním a jižním okraji této plochy. Vodovodní řad je nutno respektovat, včetně jeho ochranného pásma.</i> “ požadujeme prověřit a případně upravit následovně: „ <i>Změna nemění koncepci dopravní a technické infrastruktury ani koncepci veřejných prostranství. Využití území je omezeno přiváděcím vodovodním řadem DN1200, který je veden navrhovanou plochou SMJ-H. Vodovodní řad je nutno respektovat, včetně jeho ochranného pásma.</i> “ Důvodem je, že změna Z 3419/24 byla již schválena a text odůvodnění ohledně přeložek sítí již není aktuální. VTL plynovod do řešeného území změny Z 3318/18 nezasahuje a navrhovaná přeložka vodovodu DN 1200 po úpravě návrhu změny Z 3419/24 po veřejném projednání změny nebyla řešena.	Pořizovatel souhlasí. Odůvodnění návrhu změny bude upraveno dle připomínky. V kapitole F textové části odůvodnění návrhu změny bude na základě připomínky IPR (p. č. 166) upraven odstavec popisující koncepci technické infrastruktury ze „Změna nemění koncepci dopravní a technické infrastruktury ani koncepci veřejných prostranství. Přes řešené území změny prochází nadřazené sítě technické infrastruktury: severně od ul. Poncarova VTL plynovod DN300 vč. jeho bezpečnostního pásma a v západní části navrhované plochy SMJ-H přiváděcí vodovodní řad DN 1200. Současně pořizovanou změnou 3419/24 je řešena přeložka části trasy VTL plynovodu, vč. úpravy šíře bezpečnostního pásma a přeložka části trasy vodovodního řadu. Přeložka vodovodu je částečně navrhována mimo řešené území změny. V západní části navrhované plochy SMJ-H se přeložka napojuje na stávající trasu, která je vedená po západním a jižním okraji této plochy. Vodovodní řad je nutno respektovat, včetně jeho ochranného pásma.“ na „Změna nemění koncepci dopravní a technické infrastruktury ani koncepci veřejných prostranství. Využití území je omezeno přiváděcím vodovodním řadem DN1200, který je veden navrhovanou plochou SMJ-H. Vodovodní řad je nutno respektovat, včetně jeho ochranného pásma.“

4) Ostatní podněty

300	KORČMINSKÁ IRINA Sp.j.	Připomínka	MHMPXPMRGE 3016866 YH	Jiné	Text vyjádření: Nesouhlasím s odstraněním plochy pro sportovní využití (SP). Text zdůvodnění: V oblasti žije velké množství mladých lidí s dětmi, kteří prostě potřebují místo, kde by se mohli rozvíjet.	Pořizovatel bere na vědomí. Netýká se projednávané změny. Návrh změny nemění plochu s rozdílným způsobem využití sportu /SP/.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. Sp.j.	Připomínka	MHMPP09VYXF 3017658 F	Jiné	<p>Předmětem návrhu změny Z 3318/18 je revitalizace území Západního města — části jihovýchod, u ul. Poncarova a Ferrariho (dle původní územní studie Západního města tato byla označena jako „komunikace V 73“), Praha 13 — Stodůlky, s funkcí čistě obytnou a smíšenou městského jádra (se zrušením veřejně prospěšné stavby střední, základní a mateřské školy). Předpokládanou plynofikaci dalšího rozvoje zdejších plánovaných etap zástavby Západního města lze řešit několika způsoby:</p> <ul style="list-style-type: none"> - s největší pravděpodobností (tedy stejně, jakožto všechny předešlé fáze již proběhlé výstavby v rámci Západního města mezi ulicemi Jeremiášova — Klementova — Ferrariho - Svitákova — Medunova — Kuchařova — náměstí Junkových — Laurinova - Siemensova — Bessemerova, atd., a jako i zatím poslední v současnosti připravovaný projekt „Office Center — Západní město K1-3“ u ul. Poncarova, na sousedních pozemcích parc. č. 155/91 a 155/93, k.ú. Stodůlky) iniciativou od stávajícího smluvního zákazníka Veolia Energie ČR, a.s., ve formě požadavku dalšího navýšení odběru plynu a počtu spotřebičů na jeho centrálním odběrném místě pro celou tuto oblast, které je připojeno k distribuční soustavě naší společnosti STL plynovodem - plynovodní přípojkou z PE o vnějším průměru d 225 - d 160/DN 150 na pozemku parc. č. 155/298, k.ú. Stodůlky, ul. Jeremiášova — Klementova, kde je rovněž umístěn hlavní uzávěr plynu s objektem a zařízením centrálního obchodního měření odběru plynu — tj. další obslužné rozvody plynu v uvedených ulicích k jednotlivým místům využití (objektovým kotelnám), v dané oblasti vybudované a po etapách postupně rozšiřované (v koordinaci s vyjádřeními naší společnosti k jednotlivým projektovým záměrům výstavby, zvláště ve věci dimenzování a ucelené koncepce navrhovaných plynovodních potrubí), jsou až na další vývoj charakteru STL „areálových“ (průmyslových) plynovodů, obecně odběrných plynových zařízení, v majetku a správě Veolia Energie ČR, a.s., - <u>individuálně</u> (čistě teoreticky, v případě, že budoucí investor zástavby uvažované na plochách podle návrhu změny Z 3318/18 by měl či chtěl být nezávislý na připojení prostřednictvím uvedeného odběrného místa a STL „areálových“ plynovodů (odběrných plynových zařízení) Veolia Energie ČR, a.s.) - s připojením přímo k distribuční soustavě provozované naší společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., s prodloužením od stávajícího koncového STL plynovodu z PE o vnějším průměru dn 315 v ulici Na Výrovně s přechodem přes ulici Poncarova a dále severozápadním směrem ulicí Ferrariho (dle původní územní studie Západního města tato byla označena jako „komunikace V 73“). <p><u>Pozn.:</u> v nedávné minulosti zprovozněná STL plynovodní síť za ulicí Poncarova - v ul. Na Výrovně, Hasilova, Nekonečného atd., je však momentálně ve vlastnictví jiného subjektu — původního investora UBM Stodůlky, s.r.o., naší společností je smluvně provozovaná, mimo jiné s podmínkou souhlasu jejího vlastníka pro další připojování k těmto zařízením.</p> <ul style="list-style-type: none"> - s místem připojení na STL plynovod z PE o vnějším průměru d 160, plánovaný podél severní strany ulice Poncarova od ulice Jeremiášova, s křížením ul. Ferrariho, a dále vedený jihozápadně a následně severně do sousedního území uvažované bytové výstavby investora Ekospol a.s. Toto plynárenské zařízení je však v současnosti pouze ve fázi návrhu, s uzavřenou smlouvou o spolupráci s naší společností při jeho projektové přípravě, výstavbě, následném zprovoznění a řešení budoucích majetkoprávních vztahů, tedy jeho vlastní realizace a časový horizont jsou plně na možnostech investora Ekospol a.s. 	Pořizovatel bere na vědomí.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. Sp.j.	Připomínka	MHMPP09VYXF 3017672 F	Jiné	<p>Konkrétní technické podmínky napojení (rozsah, trasování, dimenzování, atd., navrhovaných plynovodů a plynovodních přípojek) budou investorem plánované zástavby ze strany naší společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., nadále stanovovány ve smyslu vyhlášky Energetického regulačního úřadu (ERÚ) č. 488/2021 Sb. o podmínkách připojení k plynárenské soustavě, v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí ERÚ na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí).</p>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.

149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. Sp.j.	Připomínka	MHMP09VYXF 3017677 F	Jiné	Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení naší společností provozované distribuční soustavy v rámci návrhů změn změny Z 3286/18, Z 3291/18, Z 3301/18, Z 3318/18 a Z 3396/18 vlny 18 ÚP SÚ HMP obecně požadujeme plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 1594 (386410), technických pravidel G 702 01, 702 04, 700 03, 905 01, 920 22, 920 25, 920 26, a dalších). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1 energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. U vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření „Smluv o zajištění provedení přeložek plynárenských zařízení“ s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti (uzavření těchto smluv pro dotčené případy je záležitostí budoucího veřejnoprávního projednávání projektových dokumentací konkrétních staveb).	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. Sp.j.	Připomínka	MHMP09VYXF 3017679 F	Jiné	Pozn.: pro plánovanou přeložku části trasy VTL plynovodu DN 300 č. 202 v severní části ulice Poncarova (u ul. Jeremiášova), která je zmiňována v textové části Odůvodnění návrhu změny Z 3318/18 (do vyznačených území ve výkresu Plán využití ploch této změny však přímo nezasahuje) požadujeme plně dodržet podmínky naší společnosti k projektové dokumentaci „OFFICE Center - Západní město K1-3, SO 500 - Přeložka VTL plynovodu, kategorie B1, DN 300“ dle vyjádření zn. 2022/OSDS/04824 ze dne 15.9.2022 — jeho kopii Vám přikládáme na vědomí.	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. Sp.j.	Připomínka	MHMP09VYXF 3017684 F	Jiné	V případě, že tento stupeň projednávání návrhů výše uvedených změn vlny 18 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavatelii/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).	Pořizovatel bere na vědomí, nelze však aplikovat v rámci pořizování změn územního plánu dle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Tento požadavek je tak bezpředmětný.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.i.	Připomínka	MHMPXPMVJZ23017575 V	Jiné	Připomínky Pražské vodohospodářské společnosti a.s. k oznámení o společném jednání o návrzích změn vlny 18 a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Předmětem připomínek jsou návrhy změn Z 3286/18, Z 3291/18, Z 3301/18, Z 3318/18 a Z 3396/18 vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:	Pořizovatel bere na vědomí.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.i.	Připomínka	MHMPXPMVJZ23017590 V	Jiné	<p>Obecné připomínky:</p> <p>-U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.</p> <p>-V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</p>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.i.	Připomínka	MHMPXPMVJZ23017592 V	Jiné	<p>Stanovisko k jednotlivým změnám:</p> <p>Z3318/18 - upozorňujeme, že řešeným územím prochází přiváděcí řad ON 1200 Strážovská - Kopanina. Tento řad požadujeme respektovat včetně jeho ochranného pásma. Podmínkou výstavby na částech řešených ploch je realizace řadu ON 500/400 napojeného na řad DN 800 pásma GR Kopanina u ulice Jeremiášova.</p>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.i.	Připomínka	MHMPXPMVJZ23017597 V	Jiné	<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <p>-U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.</p> <p>-Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.</p> <p>-Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2: <i>„Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou prů/ehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“</i> Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.</p> <p>-V připomínkách jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se v lokalitě se nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</p>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.i.	Připomínka	MHMPXPMVJZ23017609 V	Jiné	<p>Stanovisko k jednotlivým změnám:</p> <p>Z 3318/18 -lokalita se nachází v kanalizačním povodí, kde je v současné době vyčerpána veškerá kapacita k napojování nové výstavby na veřejnou kanalizaci. Napojení nové výstavby na řešených plochách na veřejnou kanalizaci bude možné až po prodloužení sběrače P vybudováním a kolaudací plánovaného sběrače T do Třebonic.</p>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.i.	Připomínka	MHMPXPMVJZ23017611 V	Jiné	V souvislosti s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění novely zákona č. 544/2020 Sb., požadujeme provádět likvidaci srážkových vod primárně na pozemku stavebníka. V případě návrhu odvádění srážkových vod do kanalizace požadujeme doložit nemožnost nebo omezenou možnost využívání a likvidace srážkových vod ve vlastních objektech na pozemcích investora.	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.i.	Připomínka	MHMPXPMVJZ23017616 V	Jiné	Obecně: Navrhované objekty (vč. zařízení staveniště a skládky materiálu) a výsadba stromů musí být situovány mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, včetně jejich přeložek. Ochranná pásma dle § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu: a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m, b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m, c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.i.	Připomínka	MHMPXPMVJZ23017621 V	Jiné	Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako správce vodohospodářského majetku hlavního města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují jednotným stanoviskem, a to na základě elektronické žádosti podané prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu: www.vyjadrovaciportal.cz . Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů veřejné moci (státních orgánů, územních samosprávných celků a fyzických nebo právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo právnickým osobám byla svěřena působnost v oblasti veřejné správy, notářů a soudních exekutorů) učiněných při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se shora specifikované požadavky na formu podání žádosti o stanovisko prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu nemusí použít.	Pořizovatel bere na vědomí.

5) Návrh pořizovatele

Návrh změny byl projednán. Na základě projednání pořizovatel doporučuje pokračovat v pořizování dané změny s návrhem upraveným dle připomínky IPR (p. č. 166).

6) Doplněk návrhu

V kapitole F textové části odůvodnění návrhu změny bude na základě připomínky IPR (p. č. 166) upraven odstavec popisující koncepci technické infrastruktury ze „Změna nemění koncepci dopravní a technické infrastruktury ani koncepci veřejných prostranství. Přes řešené území změny prochází nadřazené sítě technické infrastruktury: severně od ul. Poncarova VTL plynovod DN300 vč. jeho bezpečnostního pásma a v západní části navrhované plochy SMJ-H přiváděcí vodovodní řad DN 1200. Současně pořizovanou změnou 3419/24 je řešena přeložka části trasy VTL plynovodu, vč. úpravy šíře bezpečnostního pásma a přeložka části trasy vodovodního řadu. Přeložka vodovodu je částečně navrhována mimo řešené území změny. V západní části navrhované plochy SMJ-H se přeložka napojuje na stávající trasu, která je vedená po západním a jižním okraji této plochy. Vodovodní řad je nutno respektovat, včetně jeho ochranného pásma.“ na „Změna nemění koncepci dopravní a technické infrastruktury ani koncepci veřejných prostranství. Využití území je omezeno přiváděcím vodovodním řadem DN1200, který je veden navrhovanou plochou SMJ-H. Vodovodní řad je nutno respektovat, včetně jeho ochranného pásma.“

