

Z 3329 / 19

**Místa akce:**

Praha 6, k.ú. Ruzyně      Praha 6, k.ú. Liboc

**Předmět:**

revitalizace areálu Westpoint Distribution Park

**Z:**

nerušící výroby a služeb /VN/, parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území D /SV-D/, výroby, skladování a distribuce /VS/, zeleň městská a krajinná /ZMK/

**Na:**

veřejné vybavení - plovoucí zn. /VV/, veřejné vybavení /VV/, všeobecně obytné s kódem míry využití území G /OV-G/

název org.	charakter	PID	ID vyjádření	shrnutí	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>							
<b>2) Dotčené orgány</b>							
15 Agentura ochrany přírody a krajiny ČR							
10 Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy							
9 Hygienická stanice hl.m. Prahy	Stanovisko	MHMPXPKAYX S7	2995797	Souhlas	<p>Řízení o vydání změn vlny 19 ÚP SÚ HMP a o veřejném projednání vyhodnocení vlivů změn na udržitelný rozvoj území</p> <p>Dopisem podaným dne 26. 10. 2022 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 19 ÚP SÚ HMP a o veřejném projednání vyhodnocení vlivů změn na udržitelný rozvoj území. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko):</p> <p>Předložený návrh změn Z 3322, Z 3324, Z 3326, Z 3329, Z 3348, Z 3363, Z 3374, Z 3375 a Z 3377 vlny 19 úprav ÚP SÚ HMP (změny prostorového uspořádání a funkčního využití ploch) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) akceptovatelný.</p> <p>Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).</p> <p>V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP předloženy minimálně tyto dokumenty dle § 77 „zákona“:</p> <p>1) Akustická studie, která hodnotí:</p> <p>a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;</p> <p>b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);</p> <p>c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.</p> <p>2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího</p>	Poživatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.	

					<p>automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné pŕitěžování již nyní existující nadlimitní zátěže v území).</p> <p>3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.</p> <p>4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícího záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.</p>		
					<p>Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho částí.</p>		
					<p>Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona, nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.</p>		
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správa						
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového managementu	MHMPXPKAXBI	8				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Stanovisko	MHMPXPKA0H QV	2995354	Bez připomínek	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Změny č. Z 3322/19, Z 3324/19, Z 3326/19, Z 3329/19, Z 3348/19, Z 3363/19, Z 3374/19, Z 3375/19 a Z 3377/19 vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy - zahájení řízení o vydání změny</p>	Poživatel bere na vědomí.
						<p><b>Z hlediska odpadů</b> K předloženým změnám č. Z 3322/19, Z 3324/19, Z 3326/19, Z 3329/19, Z 3348/19, Z 3363/19, Z 3374/19, Z 3375/19 a Z 3377/19 vlny 19 ÚP sídelního útvaru hlavního města Prahy nemáme připomínky.</p>	
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Stanovisko	MHMPXPKA0H QV	2995366	Bez připomínek	<p><b>Z hlediska lesů:</b> V případě změn Z 3322/19, Z 3324/19, Z 3326/19, Z 3329/19, Z 3348/19, Z 3374/19 a Z 3375/19 nejsou námi chráněné zájmy dotčeny.</p>	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Stanovisko	MHMPXPKA0H QV	2995373	Bez připomínek	<p><b>Z hlediska ochrany ovzduší:</b> Podkladem pro toto sdělení je oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 19 a o veřejném projednání vyhodnocení vlivů změn na udržitelný rozvoj území a dokument „Vyhodnocení vlivů změn ÚP hl. m. Prahy vlny 19 na udržitelný rozvoj území“ (07/2022), zpracovaná společností Atelier T-plan, s.r.o., jehož součástí je vyhodnocení vlivu na kvalitu ovzduší z 03/2022, zpracované společností ATEM – Ateliér ekologických modelů, s.r.o. V závěru dokumentu je uvedeno, že předmětné změny nebudou mít významný negativní vliv na životní prostředí při splnění podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí a obyvatelstvo definovaných v kapitole A.8. dokumentace VVRÚ, a rovněž uvedených i v závěrečném Návrhu stanoviska pro příslušný úřad. V rámci kapitoly jsou doporučena opatření pro snížení dopadů hodnocených změn na kvalitu ovzduší. Dle vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší předložené změny nezpůsobí překročení imisních limitů s výjimkou změny Z 3348/19, u které by jejím vlivem mohlo dojít k nárůstu imisní zátěže benzo(a)pyrenu i v obytné zástavbě, nárůst však nepřekročí 1% imisního limitu. V rámci hodnocení jsou doporučena opatření pro snížení dopadů hodnocených změn na kvalitu ovzduší. S návrhy změn Z 3322/19, Z3324/19, Z3326/19, Z3329/19, Z3348/19, Z3363/19, Z3374/19, Z 3375/19 a Z3377/19 z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme bez připomínek.</p>	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Stanovisko	MHMPXPKA0H QV	2995382	Bez připomínek	<p><b>Z hlediska ochrany vod:</b> K posouzení nám byly předloženy návrhy změn Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy vlny 19, č. Z 3322/19, Z 3324/19, Z 3326/19, Z 3329/19, Z 3348/19, Z 3363/19, Z 3374/19, Z 3375/19 a Z 3377/19. Změna č. Z 3322/19 navrhuje navýšení kódu míry využití území z OV-B na OV-F za účelem umožnění stavby Rezidence Za Valem v k.ú. Stodůlky; změna č. Z 3324/19 v k.ú. Kbely navrhuje pro potřeby rozvoje technologického parku a areálu služeb změnu funkčního využití ploch z OP/NL, IZ, DL a S4 na VN-D a S4; změna č. Z 3326/19 navrhuje změnu funkčního využití ploch v k.ú. Jinonice a Radlice z SV-B, SV-D, SV-F, SV-F, ZVO-E, OB-B a OB-D na funkce především SV-H a dále na funkci OB-B, OB s plovoucí značkou VV za účelem realizace záměru Waltrovka – fáze III; změna č. Z 3329/19 navrhuje změnu funkčního využití ploch v k.ú. Ruzyně z VS, SV-D, VN, ZMK, a ZP na funkce především OV-G s plovoucí značkou VV a dále na funkci VV za účelem realizace areálu West Distribution Park; změna č. Z 3348/19 navrhuje změnu funkčního využití ploch v k.ú. Lochkov a Slivenec z OP, OP/ZMK, OP/OB-A na funkce OB-B a ZMK za účelem realizace nové obytné zástavby, přeložky VTL plynovodu a úpravy</p>	Poživatel bere na vědomí.

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Stanovisko	MHMPXPKA0H QV	2995401	Souhlas	<p>vymezení celoměstského systému zeleně; změna č. Z 3363/19 navrhuje změnu funkčního využití ploch v k.ú. Dolní Počernice z SO4 a LR na funkci OB-C za účelem novostavby rodinných domů; změna č. Z 3374/19 navrhuje změnu funkčního využití ploch v k.ú. Hostavice z PS na funkci SV za účelem umožnění rozšíření dílny a výstavby obytného domu, zde se návrh týká území přiléhajícímu k trase zatrubněného Hostavického potoka (v tomto úseku bez stanoveného záplavového území); změna č. Z 3375/19 navrhuje změnu kódu míry využití území a změnu funkčního využití ploch v k.ú. Stodůlky z OV-B a OB-B na funkci OB-F za účelem realizace záměru Rezidence U Vodojemu; změna č. Z 3377/19 navrhuje změnu funkčního využití ploch v k.ú. Nebušice z NL na funkci OB-B za účelem umožnění rekonstrukce rodinného domu. K prezentovanému návrhu souboru změn nemáme z hlediska ochrany vod žádné připomínky.</p> <p><b>Z hlediska ochrany přírody a krajiny:</b> K předloženému oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy máme následující připomínky. Zbýlé předložené změny vlny 19 (Z 3322, Z3324, Z3326, Z 3329 a Z 3375) nezasahují do významných krajinných prvků, zvláště chráněných území kategorie přírodní památka, přírodní rezervace a jejich ochranných pásem ani památných stromů. Změny se rovněž nacházejí mimo území vymezených přírodních parků na území hl. m. Prahy. Tyto navržené změny vlny 19 tak nebudou mít negativní vliv na ochranu přírody a krajiny.</p>	Poživatel bere na vědomí.
17	MHMP odbor památkové péče						
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah						
4	Ministerstvo dopravy ČR						
2	Ministerstvo kultury ČR	Stanovisko	MHMPXPK744T Y	2996249	Jiné	<p>Ministerstvo kultury obdrželo Vaše oznámení č. j. MHMP 1958005/2022 ze dne 24. 10. 2022 o zahájení řízení o vydání změn Z 3322/19, Z 3324/19, Z 3326/19, Z 3329/19, Z 3348/19, Z 3363/19, Z 3374/19, Z 3375/19 a Z 3377/19 vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen „Změny ÚP SÚ HMP“).</p> <p>Poživatel: Magistrát hl. m. Prahy, Odbor územního plánu, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1 Zpracovatel: Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 Datum: 2022</p> <p>V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených změn vlny 19 ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: <a href="https://uzr.praha.eu/uzplan/uzemni_plan_hmp/zmeny_19_VP3/OOP.html">https://uzr.praha.eu/uzplan/uzemni_plan_hmp/zmeny_19_VP3/OOP.html</a></p> <p>řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se nachází:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.</li> <li>• Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz <a href="http://www.pamatkovykatolog.cz/">http://www.pamatkovykatolog.cz/</a> a <a href="https://geoportal.npu.cz/web">https://geoportal.npu.cz/web</a>.</li> </ul> <p>Po posouzení z hledisek státní památkové péče Ministerstvo kultury, jako dotčený orgán zmocněný ustanovením § 26 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), na základě Vaší výzvy, uvádí k návrhům změn vlny 19 ÚP SÚ hl. m. Prahy následující připomínky.</p>	Poživatel bere na vědomí.
2	Ministerstvo kultury ČR	Stanovisko	MHMPXPK744T Y	2996258	Bez připomínek	<p>Ostatní dílčí změny vlny Z 3322/19, Z 3324/19, Z 3329/19, Z 3348/19, Z 3363/19, Z 3374/19, Z 3375/19 a Z 3377/19 vlny 19 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo území plošné památkové ochrany, tj. mimo území památkových rezervací a památkových zón, také leží mimo území památkových ochranných pásem, nedotýkají se ani nemovitých kulturních památek, nedotýkají se tedy zájmů státní památkové péče.</p>	Poživatel bere na vědomí.
2	Ministerstvo kultury ČR	Stanovisko	MHMPXPK744T Y	2996269	Bez připomínek	<p>Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešeném území nemáme k návrhům změn vlny 19 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné další připomínky.</p>	Poživatel bere na vědomí.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů						

	nemovitě infrastruktury Praha							
172	Ministerstvo obraný - Vojenský lesní úřad	Stanovisko	MHMPXPK05H TD	2995901	Bez připomínek	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů, obdržel Vaši žádost čj. MHMP 1958005/2022 ze dne 24. 10. 2022 o stanovisko k vydání změn Z 3322/19, Z 3324/19, Z 3326/19, Z 3329/19, Z 3348/19, Z 3363/19, Z 3374/19, Z 3375/19 a Z 3377/19 vlny 19 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Předmětem změn ÚP jsou změny ploch s rozdílným způsobem využití a změny prostorového uspořádání území.	Požizovatel bere na vědomí.	
						Po prošetření Vám sdělují, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není vnější kompetenci se k řízení o vydání změn Z 3322/19, Z 3324/19, Z 3326/19, Z 3329/19, Z 3348/19, Z 3363/19, Z 3374/19, Z 3375/19 a Z 3377/19 vlny 19 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vyjadřovat.		
6	Ministerstvo obraný ČR	Stanovisko	MHMPXPKBUR AU	2996405	Jiné	Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková Ministerstva obrany, v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“) a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušné ve smyslu zákona o zajišťování obrany ČR, vydává ve smyslu § 55b odst. 2 stavebního zákona a dle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona:	Požizovatel bere na vědomí.	
6	Ministerstvo obraný ČR	Stanovisko	MHMPXPP9XLZ R	2996405	Jiné	Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková Ministerstva obrany, v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“) a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušné ve smyslu zákona o zajišťování obrany ČR, vydává ve smyslu § 55b odst. 2 stavebního zákona a dle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona:	Požizovatel bere na vědomí.	
6	Ministerstvo obraný ČR	Stanovisko	MHMPXPKBUR AU	2996412	Nesouhlas	<b>Ministerstvo obrany nesouhlasí s návrhem dílčí změny Z 3329/19 ÚP SÚ HMP bez uvedení limitace této návrhové plochy podmínkou (MO).</b> Odůvodnění: Daná plocha dílčí změny je situována v území přiléhajícím k objektu důležitému pro obranu státu a ve veřejném zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu je nutná deklarace zachování funkčnosti stávajících objektů důležitých pro obranu státu a zajištění funkčnosti stávajícího MW spoje, který limituje danou návrhovou plochu. Návrh funkčního využití plochy Z 3329 je se zájmy Ministerstva obrany, za předpokladu nalezení formulace požadovaného limitu/podmínky, nekolidní. Ministerstvo obrany při uplatnění daného požadavku limitace/podmínky návrhu 3329 vychází ze skutečnosti, že souběžně s projednáváním této ÚPD byla Ministerstvu obrany předložena projektová dokumentace investora výstavby a při posouzení této podrobnější dokumentace byl průběh MW směru vyhodnocen jako ryze kolizní a dosud nebylo nalezeno technické řešení k odbourání dané kolize, proto Ministerstvo obrany považuje za nezbytné obecně limitovat daný návrh dílčí změny. Nejedná se o snahu znemožnit rozvoj města ani znemožnit záměr investora, ale o deklaraci přípustnosti záměru obecnou podmínkou chránící veřejný zájem (MO).	Dne 4. 4. 2024 se konalo dohodovací jednání ke stanovisku Ministerstva obrany ČR (čj.MO: 546546/2022-1322, ze dne 14. 12. 2022) uplatněného v rámci veřejného projednání návrhů změn vlny 19 ÚP SÚ HMP. Stanovisko MO ČR bylo požizovatelem rozděleno dle jeho struktury po jednotlivých bodech a k jednotlivým změnám. Jejich rozdělení je patrné z přílohy číslo 1, která byla Zaslána v rámci pozvánky k dohodovému jednání a je i přílohou tohoto zápisu. Jednání se týkalo pouze části stanoviska uplatněné k návrhu změny Z 3329/19. Předmětem dohodovacího jednání nebylo vypořádání jiné změny požizované v rámci vlny 19 ÚP SÚ HMP (stanovisko MO čj.MO 546546/2022-1322 dne 14. 12. 2022) ani změna Z 2841/00 vlny V (stanovisko MO pod čj.MO 140898/2024-1322 dne 14. 2. 2024). V úvodu dohodovacího jednání byla řešena struktura stanovisek MO ČR obecně. Ze strany MO ČR bylo přislíbeno, že bude struktura upravena tak, aby bylo zřejmé, co se požaduje doplnit nad rámec již zapracované formulace z jednání dne 5. 8. 2021. Informace pro další zapracování do odůvodnění návrhu změny budou uvedeny v závěru stanoviska. Dále byl již projednáván způsob vyhodnocení konkrétního, výše uvedeného, stanoviska MO ČR ke změně Z 3329/19 a způsob, jakým se může při vypořádávání tohoto stanoviska postupovat. Ze strany MO ČR bylo konstatováno, že požizovaná změna Z 3329/19 ÚP SÚ HMP velmi úzce souvisí se změnou Z 2841/00 vlny V ÚP SÚ HMP, která zásadně omezuje vlastnická práva MO ČR. K této změně byla uplatněna na MHMP námitka vlastníka (nesouhlas čj.MO 69967/2024-6440 dne 26. 1. 2024) a stanovisko MO ČR (nesouhlas k	Na základě dohodovacího jednání bude textová část odůvodnění návrhu změny doplněna následovně: <i>„Předmětné území dle sdělení Ministerstva obrany ČR (MO) limituje mikrovltný spoj. Jedná se o jev omezující výšku zástavby v části vymezeného transformačního území. Z pohledu veřejného zájmu hájeného MO v souladu se zákonem č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů, je třeba v návazných řízeních při umístování záměrů zachovat funkčnost tohoto spoje (strategického zařízení MO), což by dle sdělení dotčeného orgánu mohlo znamenat omezení výšky budoucí zástavby v dotčené části řešeného území na 13 m nad stávajícím terénem.“</i>

6	Ministerstvo obrany ČR	Stanovisko	MHMPXPP9XLZ 2996412 R	Nesouhlas	<p><b>Ministerstvo obrany nesouhlasí s návrhem dílčí změny Z 3329/19 ÚP SÚ HMP bez uvedení limitace této návrhové plochy podmínkou (MO).</b></p> <p>Odůvodnění: Daná plocha dílčí změny je situována v území přiléhajícím k objektu důležitému pro obranu státu a ve veřejném zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu je nutná deklarace zachování funkčnosti stávajících objektů důležitých pro obranu státu a zajištění funkčnosti stávajícího MW spoje, který limituje danou návrhovou plochu. Návrh funkčního využití plochy Z 3329 je se zájmy Ministerstva obrany, za předpokladu nalezení formulace požadovaného limitu/podmínky, nekoližní. Ministerstvo obrany při uplatnění daného požadavku limitace/podmínky návrhu Z 3329 vychází ze skutečnosti, že souběžně s projednáváním této ÚPD byla Ministerstvu obrany předložena projektová dokumentace investora výstavby a při posouzení této podrobnější dokumentace byl průběh MW směru vyhodnocen jako ryze koližní a dosud nebylo nalezeno technické řešení k odbourání dané kolize, proto Ministerstvo obrany považuje za nezbytné obecně limitovat daný návrh dílčí změny. Nejedná se o snahu znemožnit rozvoj města ani znemožnit záměr investora, ale o deklaraci přípustnosti záměru obecnou podmínkou chránící veřejný zájem (MO).</p>	<p>dílčí změně Z 2841/00 vlny V čj.MO 140898/2024-1322 dne 14. 2. 2024), na kterých se nadále trvá. Bylo dohodnuto, že zpracovatel (IPR) zformuluje doplnění textové části odůvodnění návrhu změny ve smyslu nutnosti respektování výškového limitu z důvodu zachování funkčnosti strategického zařízení MO ČR. Pořizovatel (UZR) zašle navržené vypořádání MO ČR a následně, po odsouhlasení, bude formulace zapracována do textové části odůvodnění návrhu změny Z 3329/19.</p>	<p>Na základě dohodovacího jednání bude textová část odůvodnění návrhu změny doplněna následovně: „Předmětné území dle sdělení Ministerstva obrany ČR (MO) limituje mikrovltný spoj. Jedná se o jev omezující výšku zástavby v části vymezovaného transformačního území. Z pohledu veřejného zájmu hájeného MO v souladu se zákonem č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů, je třeba v návazných řízeních při umístování záměrů zachovat funkčnost tohoto spoje (strategického zařízení MO), což by dle sdělení dotčeného orgánu mohlo znamenat omezení výšky budoucí zástavby v dotčené části řešeného území na 13 m nad stávajícím terénem.“</p>
6	Ministerstvo obrany ČR	Stanovisko	MHMPXPKBUR 2996414 AU	Jiné	<p>Řádné vypořádání dílčích nesouhlasných stanovisek k návrhům dílčích změn Z 3324/19 a Z 3329/19 ÚP SÚ HMP Ministerstvo obrany v pozici dotčeného orgánu považuje za zásadní pro další pořizování těchto změn.</p>	Pořizovatel bere na vědomí.	
6	Ministerstvo obrany ČR	Stanovisko	MHMPXPP9XLZ 2996414 R	Jiné	<p>Řádné vypořádání dílčích nesouhlasných stanovisek k návrhům dílčích změn Z 3324/19 a Z 3329/19 ÚP SÚ HMP Ministerstvo obrany v pozici dotčeného orgánu považuje za zásadní pro další pořizování těchto změn.</p>	Pořizovatel bere na vědomí.	
6	Ministerstvo obrany ČR	Stanovisko	MHMPXPKBUR 2996432 AU	Jiné	<p>Území dotčené změnami Z 3329/19 a Z 3324/19 řešenými v rámci vlny 19 ÚP SÚ HMP zasahují do vymezeného území Ministerstva obrany: - Objekty důležité pro obranu státu včetně zájmových území objektů důležitých pro obranu státu a ochranných pásem objektů důležitých pro obranu státu i leteckých ochranných pásem či dalších vymezených území Ministerstva obrany, které souvisí s funkcí objektů a zařízení důležitých pro obranu státu. Tato</p>	Pořizovatel bere na vědomí.	

					problematika je řešena samostatně v rámci bodů 1. a 2., které Ministerstvo žádá řádně vypořádat při akceptaci nezbytnosti ochrany veřejného zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu.		
6	Ministerstvo obrany ČR	Stanovisko	MHMPXPP9XLZ R	2996432	Jiné	Území dotčené změnami Z 3329/19 a Z 3324/19 řešenými v rámci vlny 19 ÚP SÚ HMP zasahují do vymezeného území Ministerstva obrany: - Objekty důležité pro obranu státu včetně zájmových území objektů důležitých pro obranu státu a ochranných pásem objektů důležitých pro obranu státu i leteckých ochranných pásem či dalších vymezených území Ministerstva obrany, které souvisí s funkcí objektů a zařízení důležitých pro obranu státu. Tato problematika je řešena samostatně v rámci bodů 1. a 2., které Ministerstvo žádá řádně vypořádat při akceptaci nezbytnosti ochrany veřejného zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu.	Poživatel bere na vědomí.
6	Ministerstvo obrany ČR	Stanovisko	MHMPXPKBUR AU	2996437	Jiné	Na celém správním území dotčeném změnami v rámci vlny 19 je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. (dle ÚAP jev 119) Na celém správním území umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany: - výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě a všech silnic I. a II. třídy - výstavba, rekonstrukce a opravy silnic III. třídy a místních komunikací v blízkosti vojenských areálů, objektů důležitých pro obranu státu a vojenských újezdů - výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů - výstavba vodních nádrží (rybníky, přehrady) - umístění staveb a zařízení vysokých 75 m a více nad terénem, - umístění staveb a zařízení vysokých 30 m a více na přirozených nebo umělých vyvýšeninách, které vyčnívají 75 m a výše nad okolní krajinu - umístění zařízení, která mohou ohrozit bezpečnost letového provozu nebo rušit funkci leteckých palubních přístrojů a leteckých zabezpečovacích zařízení, zejména zařízení průmyslových závodů, vedení vysokého a velmi vysokého napětí, energetická zařízení, větrné elektrárny a vysílací stanice - veškerá výstavba dotýkající se nemovitostí (pozemky a stavby) ve vlastnictví ČR, v příslušnosti hospodařit s majetkem státu Ministerstva obrany Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území, což bylo naplněno předem dohodnutým způsobem.	Poživatel bere na vědomí.
6	Ministerstvo obrany ČR	Stanovisko	MHMPXPP9XLZ R	2996437	Jiné	Na celém správním území dotčeném změnami v rámci vlny 19 je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. (dle ÚAP jev 119) Na celém správním území umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany: - výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě a všech silnic I. a II. třídy - výstavba, rekonstrukce a opravy silnic III. třídy a místních komunikací v blízkosti vojenských areálů, objektů důležitých pro obranu státu a vojenských újezdů - výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů - výstavba vodních nádrží (rybníky, přehrady) - umístění staveb a zařízení vysokých 75 m a více nad terénem, - umístění staveb a zařízení vysokých 30 m a více na přirozených nebo umělých vyvýšeninách, které vyčnívají 75 m a výše nad okolní krajinu - umístění zařízení, která mohou ohrozit bezpečnost letového provozu nebo rušit funkci leteckých palubních přístrojů a leteckých zabezpečovacích zařízení, zejména zařízení průmyslových závodů, vedení vysokého a velmi vysokého napětí, energetická zařízení, větrné elektrárny a vysílací stanice - veškerá výstavba dotýkající se nemovitostí (pozemky a stavby) ve vlastnictví ČR, v příslušnosti hospodařit s majetkem státu Ministerstva obrany Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území, což bylo naplněno předem dohodnutým způsobem.	Poživatel bere na vědomí.
6	Ministerstvo obrany ČR	Stanovisko	MHMPXPKBUR AU	2996444	Částečný souhlas	U dílčích změn Z 3322/19, Z 3348/19 a Z 3329/19 upozorňujeme na skutečnost, že s ohledem na OP radaru SRE je v této lokalitě výškově limitovaná výstavba - s ohledem na předešlé uvedené, výstavba v ploše Z 3322/19 nesmí přesáhnout výšku 436 m n. m., v ploše Z 3329/19 nesmí výstavba přesáhnout výšku 364 m n. m a v ploše Z 3348/19 nesmí výstavba přesáhnout výšku 364 m n. m. Žádáme o respektování limitů v území OP radaru SRE.	Poživatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.
6	Ministerstvo obrany ČR	Stanovisko	MHMPXPP9XLZ R	2996444	Částečný souhlas	U dílčích změn Z 3322/19, Z 3348/19 a Z 3329/19 upozorňujeme na skutečnost, že s ohledem na OP radaru SRE je v této lokalitě výškově limitovaná výstavba - s ohledem na předešlé uvedené, výstavba v ploše Z 3322/19 nesmí přesáhnout výšku 436 m n. m., v ploše Z 3329/19 nesmí výstavba přesáhnout výšku 364 m n. m a v ploše Z 3348/19 nesmí výstavba přesáhnout výšku 364 m n. m. Žádáme o respektování limitů v území OP radaru SRE.	Poživatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.
6	Ministerstvo obrany ČR	Stanovisko	MHMPXPKBUR AU	2996449	Jiné	Část plochy dílčí změny Z 3329/19 je výškově limitována stávajícím MW směrem Ministerstva obrany s maximální výškou výstavby 13 m nad terénem.	Dne 4. 4. 2024 se konalo dohodovací jednání ke stanovisku Ministerstva obrany ČR (čj.MO: 546546/2022-1322, ze dne 14. 12. 2022) uplatněného v rámci veřejného projednání návrhů změn vlny 19 ÚP SÚ HMP. Stanovisko MO ČR bylo pořizovatelem rozděleno dle jeho struktury po jednotlivých bodech a k jednotlivým změnám. Jejich rozdělení je patrné z přílohy číslo 1, která byla území na 13 m nad stávajícím terénem. zaslána v rámci pozvánky k dohodovému jednání a je i přílohou tohoto zápisu. Jednání se týkalo pouze části stanoviska uplatněné k návrhu změny Z 3329/19. Předmětem Na základě dohodovacího jednání bude textová část odůvodnění návrhu změny doplněna následovně: „Předmětné území dle sdělení Ministerstva obrany ČR (MO) limituje mikrovlnný spoj. Jedná se o jev omezující výšku zástavby v části vymezeného transformačního území. Z pohledu veřejného zájmu hájeného MO v souladu se zákonem č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů, je třeba v návazných řízeních při umístění záměrů zachovat funkčnost tohoto spoje (strategického zařízení MO), což by dle sdělení dotčeného orgánu mohlo znamenat omezení výšky budoucí zástavby v dotčené části řešeného

6 Ministerstvo obrany ČR	Stanovisko	MHMPXPP9XLZ 2996449 R	Jiné	Část plochy dílčí změny Z 3329/19 je výškově limitována stávajícím MW směrem Ministerstva obrany s maximální výškou výstavby 13 m nad terénem.	<p>dohodovacího jednání nebylo vypořádání jiné změny požizované v rámci vlny 19 ÚP SÚ HMP (stanovisko MO čj.MO 546546/2022-1322 dne 14. 12. 2022) ani změna Z 2841/00 vlny V (stanovisko MO pod čj.MO 140898/2024-1322 dne 14. 2. 2024).</p> <p>V úvodu dohodovacího jednání byla řešena struktura stanovisek MO ČR obecně. Ze strany MO ČR bylo přislíbeno, že bude struktura upravena tak, aby bylo zřejmé, co se požaduje doplnit nad rámec již zapracované formulace z jednání dne 5. 8. 2021. Informace pro další zapracování do odůvodnění návrhu změny budou uvedeny v závěru stanoviska. Dále byl již projednáván způsob vyhodnocení konkrétního, výše uvedeného, stanoviska MO ČR ke změně Z 3329/19 a způsob, jakým se může při vypořádávání tohoto stanoviska postupovat.</p> <p>Ze strany MO ČR bylo konstatováno, že požizovaná změna Z 3329/19 ÚP SÚ HMP velmi úzce souvisí se změnou Z 2841/00 vlny V ÚP SÚ HMP, která zásadně omezuje vlastnická práva MO ČR. K této změně byla uplatněna na MHMP námitka vlastníka (nesouhlas čj.MO 69967/2024-6440 dne 26. 1. 2024) a stanovisko MO ČR (nesouhlas k dílčí změně Z 2841/00 vlny V čj.MO 140898/2024-1322 dne 14. 2. 2024), na kterých se nadále trvá.</p> <p>Bylo dohodnuto, že zpracovatel (IPR) zformuluje doplnění textové části odůvodnění návrhu změny ve smyslu nutnosti respektování výškového limitu z důvodu zachování funkčnosti strategického zařízení MO ČR. Pořizovatel (UZR) zašle navržené vypořádání MO ČR a následně, po odsouhlasení, bude formulace zapracována do textové části odůvodnění návrhu změny Z 3329/19.</p>	<p>Na základě dohodovacího jednání bude textová část odůvodnění návrhu změny doplněna následovně:</p> <p><i>„Předmětné území dle sdělení Ministerstva obrany ČR (MO) limituje mikrovlnný spoj. Jedná se o jev omezující výšku zástavby v části vymezovaného transformačního území. Z pohledu veřejného zájmu hájeného MO v souladu se zákonem č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů, je třeba v návazných řízeních při umístování záměrů zachovat funkčnost tohoto spoje (strategického zařízení MO), což by dle sdělení dotčeného orgánu mohlo znamenat omezení výšky budoucí zástavby v dotčené části řešeného území na 13 m nad stávajícím terénem.“</i></p>
--------------------------	------------	-----------------------	------	--	---	---

						zformuluje doplnění textové části odůvodnění návrhu změny ve smyslu nutnosti respektování výškového limitu z důvodu zachování funkčnosti strategického zařízení MO ČR. Pořizovatel (UZR) zašle navržené vypořádání MO ČR a následně, po odsouhlasení, bude formulace zapracována do textové části odůvodnění návrhu změny Z 3329/19.	
6	Ministerstvo obrany ČR	Stanovisko	MHMPXPKBUR AU	2996453	Jiné	Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany ČR a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) výše uvedené vyhodnocení předloženého návrhu z pozice dotčeného orgánu.	Pořizovatel bere na vědomí.
6	Ministerstvo obrany ČR	Stanovisko	MHMPXPP9XLZ R	2996453	Jiné	Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany ČR a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) výše uvedené vyhodnocení předloženého návrhu z pozice dotčeného orgánu.	Pořizovatel bere na vědomí.
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR						
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Stanovisko	MHMPXPBCTX H2	2995742	Bez připomínek	Stanovisko k návrhu změn vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a k veřejnému projednání vyhodnocení vlivů změn na udržitelný rozvoj území <b>ZÁVAZNÁ ČÁST</b> Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno j) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko: <u>Odbor elektroenergetiky a teplotněenergetiky</u> nemá k návrhu změn Z 3322/19, Z 3324/19, Z 3326/19, Z 3329/19, Z 3348/19, Z 3363/19, Z 3374/19, Z 3375/19 a Z 3377/19 vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a k vystavené dokumentaci vyhodnocení vlivů změn na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Stanovisko	MHMPXPBCTX H2	2995751	Bez připomínek	<u>Odbor hornictví</u> nemá k návrhu změn Z 3322/19, Z 3324/19, Z 3326/19, Z 3329/19, Z 3348/19, Z 3363/19, Z 3374/19, Z 3375/19 a Z 3377/19 vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a k vystavené dokumentaci vyhodnocení vlivů změn na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Stanovisko	MHMPXPBCTX H2	2995760	Bez připomínek	Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změn Z 3322/19, Z 3324/19, Z 3326/19, Z 3329/19, Z 3348/19, Z 3363/19, Z 3374/19, Z 3375/19 a Z 3377/19 vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a k vystavené dokumentaci vyhodnocení vlivů změn na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Stanovisko	MHMPXPBCTX H2	2995769	Bez připomínek	<u>Odbor stavební úřad</u> nemá k návrhu změn Z 3322/19, Z 3324/19, Z 3326/19, Z 3329/19, Z 3348/19, Z 3363/19, Z 3374/19, Z 3375/19 a Z 3377/19 vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a k vystavené dokumentaci vyhodnocení vlivů změn na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Stanovisko	MHMPXPBCTX H2	2995778	Bez připomínek	<u>Odbor plynárenství a kapalných paliv</u> nemá k návrhu změn Z 3322/19, Z 3324/19, Z 3326/19, Z 3329/19, Z 3348/19, Z 3363/19, Z 3374/19, Z 3375/19 a Z 3377/19 vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a k vystavené dokumentaci vyhodnocení vlivů změn na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
7	Ministerstvo vnitra ČR	Stanovisko	MHMPXPKAK0 SO	2995817	Jiné	Stanovisko k návrhům změn vlny 19 Z 3322/19, Z 3324/19, Z 3326/19, Z 3329/19, Z 3348/19, Z 3363/19, Z 3374/19, Z 3375/19 a Z 3377/19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy k č.j.: MHMP 1958005/2022 ze dne 24. 10. 2022	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.

Ministerstvo vnitra ČR (dále jen „MV ČR“) je dotčeným orgánem ve smyslu §

					175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 36 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.		
					V souladu s § 55b odst. 2 a § 52 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Vám sdělujeme, že se níže uvedené změny kříží: - se zájmovým územím MV ČR (pozemek p.č. 1992/1 v k. ú. Kbely a p.č. 1806/6 v k.ú. Ruzyně), týká se změn Z 3324/19 a Z 3329/19		
7	Ministerstvo vnitra ČR	Stanovisko	MHMPXPKAKO SO	2995825	Jiné	Informace o zájmovém území a vymezeném území pro zajištění bezpečnosti státu je obsahem datové báze územně analytických podkladů (sledovaný jev č. 82a elektronické komunikace, jejich ochranná pásma a zájmová území). Pro budoucí stavby nebo stavební mechanismy během jejich provádění, které by později zasahovaly do perimetru RRL spoje Ministerstva vnitra ČR (Fresnelova zóna), požadujeme, aby nejpozději v rámci příslušného správního řízení bylo vyžádáno stanovisko MV ČR.	Poživatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.
7	Ministerstvo vnitra ČR	Stanovisko	MHMPXPKAKO SO	2995838	Bez připomínek	Stanovisko je vydávané za organizační složku MV ČR, IČO:00007064, Nad Štolou 3, Praha 7, PSČ 170 34.	Poživatel bere na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Stanovisko	MHMPXPKBTF 0X	2995971	Jiné	Stanovisko MŽP k návrhům změn vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy dle ustanovení § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje, zaslal Ministerstvu životního prostředí (dále jen „MŽP“) v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 ve spojení s ustanovením § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) oznámení o konání veřejného projednání návrhů změn Z 3322/19, Z 3324/19, Z 3326/19, Z 3329/19, Z 3348/19, Z 3363/19, Z 3374/19, Z 3375/19 a Z 3377/19 vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen „ÚP“) požizovaných zkráceným postupem ve smyslu ustanovení § 55a a § 55b stavebního zákona. Veřejné projednání se uskutečnilo dne 7. 12. 2022. Do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání mohou dotčené orgány uplatnit stanoviska k návrhům předmětných změn ÚP. <u>I. MŽP uplatňuje v souladu s ustanovením § 55b odst. 2 stavebního zákona následující stanovisko k návrhům následujících změn ÚP.</u> Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“): MŽP jakožto orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) příslušný dle ustanovení § 17 písm. a) zákona uplatňuje k uvedené změně ÚP toto stanovisko:	Poživatel bere na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Stanovisko	MHMPXPKBTF 0X	2995984	Bez připomínek	Ke zbývajícím návrhům změn ÚP vlny 19 neuplatňuje MŽP žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského	Stanovisko	MHMPXPK221 Q1	2995865	Souhlas	Návrh změn vlny 19 ÚP SÚ HMP včetně VVURÚ – souhlasné stanovisko OBÚ ve smyslu § 18 z. č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.  K Vašemu oznámení o projednání návrhu změn vlny 19 - Z 3322/19, Z 3324/19, Z 3326/19, Z 3329/19, Z 3348/19, Z 3363/19, Z 3374/19, Z 3375/19 a Z 3377/19 ÚP SÚ HMP včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území č.j. MHMP 1958005/2022 ze dne 24.10.2022, zaevidovanému Obvodním báňským úřadem pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského (dále jen „OBÚ“) dne 26.10.2022 pod č.j. SBS 47992/2022/OBÚ-02, Vám OBÚ sděluje, že uvedený návrh cit. změn vlny 19 se týká území v částech k.ú. Stodůlky, k.ú. Kbely, k.ú. Jinonice, k.ú. Radlice, k.ú. Liboc, k.ú. Ruzyně, k.ú. Lochkov, k.ú. Slivenec, k.ú. Dolní Počernice, k.ú. Hostavice a k.ú. Nebušice, které je situované mimo hranice stávajících dobývacích prostorů evidovaných u OBÚ a mimo hranice chráněných ložiskových území, a tudíž není dotčena ochrana výhradních ložisek.	Poživatel bere na vědomí.
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu					OBÚ jako dotčený orgán při pořízení územního plánu vyhodnotil předložený návrh cit. změny územního plánu ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 horního zákona z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství. Na základě tohoto vyhodnocení OBÚ s předloženým návrhem souhlasí.	
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu						
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost						

### 3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Připomínka	MHMPXPK9II2Z	2996227	Jiné	<p>Stanovisko ČGS k zahájení řízení o vydání změn vlny 19 a o veřejném projednání vyhodnocení vlivů změn na udržitelný rozvoj území Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. MHMP 1958005/2022 ze dne 24. října 2022 informována o zahájení řízení o vydání změn vlny 19 a o veřejném projednání vyhodnocení vlivů změn na udržitelný rozvoj území.</p> <p>Po prostudování podkladů textové a grafické části studie změn Z 3322/19, Z 3324/19, Z 3326/19, Z 3329/19, Z 3348/19, Z 3363/19, Z 3374/19, Z 3375/19 a Z 3377/19 vlny 19 ÚP SÚ HMP dostupné na internetové adrese: <a href="https://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbory/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_plan_ovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html">https://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbory/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_plan_ovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html</a>, podkladů přístupných na internetové adrese <a href="http://www.geology.cz/app/sog/sog_resitele.pl">http://www.geology.cz/app/sog/sog_resitele.pl</a>, mapových aplikací ČGS – poddolovaná území, důlní díla (<a href="https://mapy.geology.cz/dulni_dila_poddolovani/">https://mapy.geology.cz/dulni_dila_poddolovani/</a>) a surovinový registr – ložiska a prognózní zdroje (<a href="https://mapy.geology.cz/suris/">https://mapy.geology.cz/suris/</a>) a dalších on-line a tištěných podkladů Česká geologická služba konstatuje, že:</p> <p>1) dle výše uvedených mapových aplikací ČGS se stavem ke dni 5. prosinci 2022 se na předmětném území nenacházejí výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy (zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů). V zájmovém území také nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla, ani registrovaná poddolovaná území.</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Připomínka	MHMPXPK9II2Z	2996240	Bez připomínek	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje k zahájení řízení o vydání změn vlny 19 a o veřejném projednání vyhodnocení vlivů změn na udržitelný rozvoj území další připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
158	Český telekomunikační úřad - odbor pro oblast Praha	Připomínka	MHMPXPK4IWXB	2995856	Bez připomínek	Český telekomunikační úřad (dále jen „Úřad“) k Oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 19 a o veřejném projednání vyhodnocení vlivů změn na udržitelný rozvoj území ze dne 24.10.2022, č. j. MHMP 1958005/2022 sděluje, že k předmětnému návrhu nemá připomínku.	Pořizovatel bere na vědomí.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Připomínka	MHMPXPKBUQ5Q	2995787	Bez připomínek	<p>Postavení dotčeného orgánu ve smyslu ustanovení § 136 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, přísluší Úřadu dle ustanovení § 103a zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZEK“), v řízeních o ochranných pásmech nadzemního komunikačního vedení, rádiového zařízení a rádiového směrovacího spoje a dle § 108 odst. 2 písm. d) ZEK při posuzování zralosti projektů společného zájmu energetické infrastruktury, a uplatňuje závazné stanovisko ve společném územním a stavebním řízení pro stavby projektů společného zájmu z hlediska své působnosti. Jelikož se v daném případě o takové řízení nejedná, Úřad nevydává stanovisko.</p> <p>Vyjádření k oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 19 a o veřejném projednání vyhodnocení vlivů změn na udržitelný rozvoj území V rámci řízení o vydání změny vlny 19 Územního plánu SÚ hl. m. Prahy máme níže uvedenou připomínku: K ostatním změnám nemáme námítky ani připomínky</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
166	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – IPR	Připomínka	MHMPXPKBVN Q1	2995806	Bez připomínek	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, Vám v rámci veřejného projednání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 19 včetně VVURÚ předáváme tyto připomínky:	Pořizovatel bere na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Připomínka	MHMPXPK76R TR	2995847	Bez připomínek	<p>Z 3329/19 Bez připomínek</p> <p>K Vaší výzvě o vyjádření Odboru dopravy MHMP k oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 19 Z 3322/19, Z 3324/19, Z 3326/19, Z 3329/19, Z 3348/19, Z 3363/19, Z 3374/19, Z 3375/19 a Z 3377/19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a o veřejném projednání vyhodnocení vlivů změn na udržitelný rozvoj území sdělujeme: Odbor dopravy MHMP nemá v této věci žádné námítky a s předloženým oznámením souhlasí.</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Připomínka	MHMPXPK59L MR	2996278	Jiné	<p>Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče podle § 32 odst. 2 písm. f zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.</p> <p>Ve výše uvedené věci jsme obdrželi žádost vašeho úřadu o zpracování odborného písemného vyjádření k řízení o vydání změn Z 3322/19, Z 3324/19, Z 3326/19, Z 3329/19, Z 3348/19, Z 3363/19, Z 3374/19, Z 3375/19 a Z 3377/19</p>	Pořizovatel bere na vědomí.

133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Připomínka	MHMPXPK59L MR	2996287	Jiné	<p>vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. V dané věci jsme zároveň obdrželi žádost Ministerstva kultury. V příloze Vám tímto posíláme kopii písemného vyjádření, které Národní památkový ústav, generální ředitelství vydal jako podklad pro stanovisko Ministerstva kultury v dané věci. Písemné vyjádření č.j. NPÚ-310/89760/2022 ze dne 11. 11. 2022 vyjadřuje odborný názor Národního památkového ústavu v dané věci, o který jste nás požádali.</p> <p>Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče podle § 32 písm. f zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.</p> <p>Ve výše uvedené věci jsme obdrželi žádost vašeho ministerstva o zpracování odborného vyjádření na základě žádosti Magistrátu hl. města Prahy, odboru územního rozvoje, oddělení územně plánovacích dokumentací č.j. MHMP 1958005/2022, spis. zn.: S-MHMP 1958005/2022 ze dne 24. 10. 2022 o zahájení řízení o vydání změn Z 3322/19, Z 3324/19, Z 3326/19, Z 3329/19, Z 3348/19, Z 3363/19, Z 3374/19, Z 3375/19 a Z 3377/19 vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru (dále též ÚP SÚ) hl. m. Prahy a o veřejném projednání vyhodnocení vlivů změn na udržitelný rozvoj území. Změny jsou pořizovány zkráceným způsobem pořizování dle § 55a a 55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).</p> <p>Požizovatel: Magistrát hl. m. Prahy, Odbor územního plánu, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1 Zpracovatel: Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 Datum: 2022 V dané věci byla prodávána dokumentace změn vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy dostupná na webových stránkách magistrátu HMP: <a href="https://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbory/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_plan_ovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html">https://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbory/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_plan_ovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html</a> Písemné vyjádření bylo zpracováno v součinnosti s Národním památkovým ústavem, ÚOP Praha.</p> <p>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se nachází:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.</li> <li>● Území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz <a href="http://www.pamatkovykatolog.cz/">http://www.pamatkovykatolog.cz/</a> a <a href="https://geportal.npu.cz/web">https://geportal.npu.cz/web</a>.</li> </ul>	Požizovatel bere na vědomí.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Připomínka	MHMPXPK59L MR	2996299	Bez připomínek	<p>Národní památkový ústav, generální ředitelství doporučuje Ministerstvu kultury, jako dotčenému orgánu státní správy, ve stanovisku k řízení o vydání změn vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy neuplatňovat připomínky,</p> <p>Z hlediska ochrany kulturních hodnot posuzovaného území nemáme k vydání změn Z 3322/19, Z 3324/19, Z 3326/19, Z 3329/19, Z 3348/19, Z 3363/19, Z 3374/19, Z 3375/19 a Z 3377/19 vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy připomínky.</p> <p>Závěrem žádáme o zaslání stanoviska vašeho ministerstva Národnímu památkovému ústavu, generálnímu ředitelství na vědomí. Stanovisko Ministerstva kultury bude sloužit jako podklad pro přípravu následných písemných vyjádření Národního památkového ústavu v dané věci.</p>	Požizovatel bere na vědomí.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Připomínka	MHMPP09SHDI G	2998131	Jiné	<p>Projednávaný soubor obsahuje celkem devět jednotlivých změn charakteru navrhovaného funkčního využití ploch:</p> <p>Z 3329/19 - Praha 6, Ruzyně, území ohraničené ul. U Prioru a U silnice, revitalizace původního areálu West Distribution Park na všeobecně obytnou funkci a veřejnou vybavenost (obytný soubor „Westpoint“),</p> <p>Obecně pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení naší společností provozované distribuční soustavy (včetně všech souvisejících technologických objektů a rovněž i zařízení aktivní protikorozi ochrany) v rámci projednávaných změn vlny 19 ÚP SÚ HMP požadujeme plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a</p>	Doručeno po termínu stanoveném pro podání stanovisek, připomínek a námitek dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dle § 55b odst. 2 stavebního zákona se k později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám nepřihlíží.

příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410), technických pravidel G 702 01, 702 04, 700 03, 905 01, 605 02, 920 22, 920 25, 920 26, a dalších). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1 energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. U vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložek plynárenských zařízení s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti. Na přeložky plynárenských zařízení bude vypracována projektová dokumentace podle platných technických předpisů a interních předpisů naší společnosti. Uzavření výše uvedené smlouvy je záležitostí následného veřejnoprávního projednávání této projektové dokumentace v rámci konkrétních staveb. K přeložce VTL plynovodu č. 274 DN 100, plánované ve změně Z 3348/19 ÚP, podotýkáme, že tento plynovod je koncovým přívodem pro distribuční VTL regulační stanici č. 402 Lochkov, která tvoří lokální zásobování plynem jen pro tuto MČ, bez vazby na jiné oblasti, a dále pro průmyslového odběratele Českomoravský cement, a.s. (cementárnu Radotín). Pro řešení přeložky tedy bude třeba počítat s použitím bezodstávkové technologie (bez omezení dodávek plynu připojeným zákazníkům).

U většiny uvedených změn vlny 19 ÚP SÚ HMP bude případná plynofikace navrhované zástavby z okolní dostupné místní STL plynovodní sítě. Investořům budou konkrétní technické podmínky napojení ze strany naší společnosti stanovovány ve smyslu vyhlášky Energetického regulačního úřadu (ERÚ) č. 488/2021 Sb. o podmínkách připojení k plynárenské soustavě, v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí ERÚ na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

V případě, že tento stupeň projednávání výše uvedených změn vlny 19 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/poživateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).

#### 4) Ostatní podněty

78	Krajský úřad Středočeského kraje	Připomínka	MHMPXPJZJSY H	2995874	Bez připomínek	Krajský úřad Středočeského kraje, se sídlem Zborovská 11, Praha 5, jako dotčený orgán uplatňuje u poživatele podle ustanovení § 55b odst. 2, s použitím ust. § 4 odst. 7, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, toto KOORDINOVANÉ STANOVISKO k veřejnému projednání návrhu změn vlny 19 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy Předmět projednávání: Z 3322/19, Z 3324/19, Z 3326/19, Z 3329/19, Z 3348/19, Z 3363/19, Z 3374/19, Z 3375/19 a Z 3377/19 vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Předmětem Změn ÚP jsou změny funkčního a prostorového uspořádání území.	Poživatel bere na vědomí.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Připomínka	MHMPXPJZJSY H	2995883	Bez připomínek	<b>1. Odbor životního prostředí a zemědělství</b> Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující: Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, nemá připomínky, neboť změna územního plánu sídelního útvaru se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.	Poživatel bere na vědomí.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Připomínka	MHMPXPJZJSY H	2995892	Bez připomínek	<b>2. Odbor dopravy</b> Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu nemá připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Připomínka	MHMPXPJZJSY H	2995892	Bez připomínek	<b>3. Odbor kultury a památkové péče</b> Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, nemá k předloženému návrhu změn připomínky, v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.	Poživatel bere na vědomí.

303	MHMPXPKBAAD Y	Připomínka	MHMPXPKBAA DY	2996401	Jiné	Na základě oznámení o zahájení řízení o vydání změn Z 3329/19, Č.j.: MHMP 1958005/2022, Sp. zn.: S-MHMP 1958005/2022, ze dne 24. 10. 2022, v blízkosti vojenských areálů sklady Ruzyně a Kasárna 17. listopadu Ruzyně, připomínám, že na pozemku p.č. 1837/193 je zřízeno věcné břemeno chůze a jízdy a parkování vozidel v rozsahu Geometrického plánu č. 2034-55/2013, dle čl. II. smlouvy.	Poživatel bere na vědomí. Týká se následných řízení. Netýká se změny ÚP SÚ HMP. Návrhem změny nedochází k odstranění věcného břemene.
188	Pražská vodohospodářsk á společnost a.s.	Připomínka	MHMPXPK5DS XF	2995996	Jiné	Trváme na zachování oprávnění, vyplývajícího z uvedeného věcného břemene, pro pozemky p. č. 1837/4, 1837/51, LV 370, k. ú. Ruzyně. Dokumentace je uvedena v příloze.  Připomínky Pražské vodohospodářské společnosti a.s. k oznámení o zahájení řízení o vydání změn Z 3322/19, Z 3324/19, Z 3326/19, Z 3329/19, Z 3348/19, Z 3363/19, Z 3374/19, Z 3375/19 a Z 3377/19 vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:  Obecné připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy. - V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.	Poživatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.
188	Pražská vodohospodářsk á společnost a.s.	Připomínka	MHMPXPK5DS XF	2996007	Jiné	Stanovisko k jednotlivým změnám: Z 3329/19 - nová zástavba bude napojena na tlakové pásmo GR Kopanina;	Poživatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.
188	Pražská vodohospodářsk á společnost a.s.	Připomínka	MHMPXPK5DS XF	2996014	Jiné	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Obecné připomínky: - U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy. - Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhnout v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k závlivce zeleně, oplachu, atd. - Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2: „Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“ Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.  - V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.	Poživatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.
188	Pražská vodohospodářsk á společnost a.s.	Připomínka	MHMPXPK5DS XF	2996022	Jiné	Stanovisko k jednotlivým změnám: Z 3329/19 - nutno respektovat stoky oddílné splaškové DN 400 a srážkové DN 1200 kanalizace v ulici U Prioru, včetně jejich ochranného pásma. Upozorňujeme, že v rámci modernizace železniční trati v úseku Praha - Veleslavín - Praha - Ruzyně je plánována přeložka obou stok severním směrem na hranici upravované plochy;	Poživatel bere na vědomí.
188	Pražská vodohospodářsk á společnost a.s.	Připomínka	MHMPXPK5DS XF	2996029	Jiné	Obecně: Navrhované objekty (vč. zařízení staveniště a skládky materiálu) a výsadba stromů musí být situovány mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, včetně jejich přeložek. Ochranná pásma dle § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu: a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m, b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m,	Poživatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.

c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako správce vodohospodářského majetku hlavního města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují jednotným stanoviskem, a to na základě elektronické žádosti podané prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu: [www.vyjadrovaciportal.cz](http://www.vyjadrovaciportal.cz). Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů veřejné moci (státních orgánů, územních samosprávných celků a fyzických nebo právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo právnickým osobám byla svěřena působnost v oblasti veřejné správy, notářů a soudních exekutorů) učiněných při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se shora specifikované požadavky na formu podání žádosti o stanovisko prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu nemusí použít.

## 5) Návrh pořizovatele

*Návrh změny byl projednán. S návrhem změny nesouhlasil dotčený orgán Ministerstvo obrany (p. č. 6). Na základě dohodovacího jednání však došlo k dohodě. Ministerstvo obrany - Agentura hospodaření s nemovitým majetkem (p. č. 303) upozorňuje na věcné břemeno. Ministerstvo vnitra (p. č. 7) upozorňuje na zájmové území MV ČR. Změnu lze vydat.*

## 6) Doplněk návrhu

*Na základě dohodovacího jednání s MO bude textová část odůvodnění návrhu změny doplněna následovně: „Předmětné území dle sdělení Ministerstva obrany ČR (MO) limituje mikrovlnný spoj. Jedná se o jev omezující výšku zástavby v části vymezovaného transformačního území. Z pohledu veřejného zájmu hájeného MO v souladu se zákonem č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů, je třeba v návazných řízeních při umísťování záměrů zachovat funkčnost tohoto spoje (strategického zařízení MO), což by dle sdělení dotčeného orgánu mohlo znamenat omezení výšky budoucí zástavby v dotčené části řešeného území na 13 m nad stávajícím terénem.“*