

Vyhodnocení stanovisek a připomínek k návrhu změny Z 3006/09 ÚP SÚ HMP – společné jednání

DATUM: 21.7.2025

Z 3006 / 09

Místa akce:

Praha - Lipence , k.ú. Lipence

Předmět:

A) navýšení míry využití území B) změna funkčního využití části pozemku - stavební parcela

Z:

čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/, všeobecně smíšené /SV/, zeleň městská a krajinná /ZMK/

Na:

čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/

název org.	charakter	PID	ID vyjádření	shrnutí	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část							
59 MČ Praha - Lipence, starosta Sp.i.	Připomínka	MHMPP08W4W 2963682 1G		Nesouhlas	Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence usnesením Zastupitelstva MČ Praha-Lipence č. 189/2019, z jednání č. 11/11-2019 dne 4. 11. 2019 nesouhlasí se změnou ÚP u pozemku č. parc. 2350/4, 2350/41, 2350/45, 2350/6, 2350/57, 2350/16, 2350/51, 2350/44, 2350/46, 2350/18, 2350/8, 2350/70, 2350/71, 2350/40 o celkové výměře 9,696 m2 z OB-A a částečně také ZMK na OB-B - čistě obytné. Rada MČ Praha-Lipence usnesením č. 22/105, z jednání č. 22/10-2019 dne 21. 10. 2019 nesouhlasí se změnou ÚP a doporučuje zastupitelstvu vydat nesouhlasné stanovisko se změnou ÚP u pozemku č. parc. 2350/4, 2350/41, 2350/45, 2350/6, 2350/57, 2350/16, 2350/51, 2350/44, 2350/46, 2350/18, 2350/8, 2350/70, 2350/71, 2350/40 o celkové výměře 9,696 m2 z OB-A a částečně také ZMK na OB-B - čistě obytné.		Připomínka nebude akceptována. Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Z projednání návrhu změny ve společném jednání nevyplynuly žádné skutečnosti, pro které by měla být změna ukončena. MČ neuvedla důvody svého nesouhlasu se změnou.
2) Dotčené orgány							
15 Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.i.							
10 Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.							
9 Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.							
14 Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy Sp.j.							
19 MHMP odbor dopravních agend Sp.i.							
18 MHMP odbor ochrany prostředí Sp.i.	Stanovisko	MHMPP08ROP 2964187 RC		Bez připomínek	<i>Z hlediska lesů:</i> V případě ostatních změn nejsou námi chráněné zájmy dotčeny.		Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
18 MHMP odbor ochrany prostředí Sp.i.	Stanovisko	MHMPP08ROP 2964212 RC		Bez připomínek	<i>Z hlediska ochrany ovzduší:</i> souhlasíme bez připomínek.		Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
18 MHMP odbor ochrany prostředí Sp.i.	Stanovisko	MHMPP08ROP 2964243 RC		Bez připomínek	<i>Z hlediska ochrany přírody a krajiny:</i> a) <i>Souhlasíme bez připomínek ke změnám:</i> Z 2977/09, Z 2981-83/09, Z 2986-87/09, Z 2996/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005-07/09, Z 3009-10/09, Z 3015/09, Z 3020-21/09, Z 3023-26/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.		Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
18 MHMP odbor ochrany prostředí Sp.i.	Stanovisko	MHMPP08ROP 2964280 RC		Jiné	K ostatním změnám z uvedeného souboru nemáme připomínky.		Pořizovatel bere na vědomí.
18 MHMP odbor ochrany prostředí Sp.i.	Stanovisko	MHMPP08ROP 2964309 RC		Jiné	Toto stanovisko je stanoviskem dotčeného orgánu podle stavebního zákona, nenahrazuje žádná případná stanoviska, rozhodnutí nebo vyjádření odboru ochrany prostředí podle zvláštních předpisů a současně je vyjádřením dle § 154 zákona č.		Pořizovatel bere na vědomí.

17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.					
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.					
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.	MHMPXPCNX1 FO				
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.	MHMPXPE4EO PL				
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPCTDE 2964357 7N	Jiné	Ministerstvo dopravy je podle § 17 zákona č. 2/1969 Sb., o zřízení ministerstev a jiných ústředních orgánů státní správy České republiky, ve znění pozdějších předpisů, ústředním orgánem a odpovídá za tvorbu státní politiky v oblasti dopravy a v rozsahu své působnosti za její uskutečňování. § 22 citovaného zákona dále stanovuje, že ministerstva zpracovávají koncepce rozvoje svěřených odvětví.	Poživatel bere na vědomí.
					Ministerstvo dopravy jako dotčený orgán podle § 40 odst. 2 písm. g) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, podle § 56 písm. d) zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, podle § 88 odst. 1 písm. k) a l) zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, ve znění pozdějších předpisů a podle § 4 zákona č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, ve znění pozdějších předpisů, k návrhu změn vlny 09 územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy vydává stanovisko podle § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen „stavební zákon“), obdobně podle § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů:	
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPCTDE 2964396 7N	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, letecké a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změn vlny 09 územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy a požadavky neuplatňujeme, jelikož řešené změny jsou situovány mimo námi sledované zájmy.	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPCSJ8 2964113 CF	Jiné	Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů - legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. Světové kulturní dědictví - Historické jádro Prahy zapsané na Seznam světového kulturního a přírodního dědictví v Santa Fe, USA, 14. 12. 1992; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1. Památková zóna Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210. Ochranné pásmo pražské památkové rezervace , určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatolog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí. Návrh změny bude zpracován v souladu s platnými právními předpisy.
					Po posouzení z hledisek státní památkové péče Ministerstvo kultury, jako dotčený orgán zmocněný ustanovením § 26 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), na základě Vaší zprávy, sděluje k návrhům změn vlny 09 ÚP SÚ hl. m. Prahy následující.	
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPCSJ8 2964151 CF	Bez připomínek	Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhům změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné další zásadní připomínky a požadavky.	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovitě infrastruktury Praha					

Sp.j.						
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.					
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.					
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.i.					
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPCTENI2964429 0	Jiné	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:	Poživatel bere na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPEB8H 2964429 15	Jiné	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:	Poživatel bere na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPEB9D 2964429 NI	Jiné	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:	Poživatel bere na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPEEAJ72964429 S	Jiné	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:	Poživatel bere na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPEP9B 2964429 DO	Jiné	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:	Poživatel bere na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPEPTE 2964429 HB	Jiné	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických	Poživatel bere na vědomí.

odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPCTENI2964460 0	Bez připomínek	<u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> S návrhem změn vlny 09 ÚPSÚ hlavního města Prahy souhlasíme bez připomínek.	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPPEB8H 2964460 15	Bez připomínek	<u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> S návrhem změn vlny 09 ÚPSÚ hlavního města Prahy souhlasíme bez připomínek.	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPPEB9D 2964460 NI	Bez připomínek	<u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> S návrhem změn vlny 09 ÚPSÚ hlavního města Prahy souhlasíme bez připomínek.	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPPEAJ72964460 S	Bez připomínek	<u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> S návrhem změn vlny 09 ÚPSÚ hlavního města Prahy souhlasíme bez připomínek.	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPEP9B 2964460 DO	Bez připomínek	<u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> S návrhem změn vlny 09 ÚPSÚ hlavního města Prahy souhlasíme bez připomínek.	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPEPTE 2964460 HB	Bez připomínek	<u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> S návrhem změn vlny 09 ÚPSÚ hlavního města Prahy souhlasíme bez připomínek.	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPCTENI2964493 0	Souhlas	<u>ODŮVODNĚNÍ</u> <u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> Lokality, které jsou předmětem změn vlny 09 (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2993/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3018/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3133/09) ÚPSÚ hlavního města Prahy, se nacházejí mimo dobývací prostory, ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Návrhem těchto změn tak nedojde k omezení ochrany a využití nerostného bohatství na území hlavního města Prahy	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPPEB8H 2964493 15	Souhlas	<u>ODŮVODNĚNÍ</u> <u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> Lokality, které jsou předmětem změn vlny 09 (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2993/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3018/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3133/09) ÚPSÚ hlavního města Prahy, se nacházejí mimo dobývací prostory, ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Návrhem těchto změn tak nedojde k omezení ochrany a využití nerostného bohatství na území hlavního města Prahy	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPPEB9D 2964493 NI	Souhlas	<u>ODŮVODNĚNÍ</u> <u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> Lokality, které jsou předmětem změn vlny 09 (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2993/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3018/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3133/09) ÚPSÚ hlavního města Prahy, se nacházejí mimo dobývací prostory, ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Návrhem těchto změn tak nedojde k omezení ochrany a využití nerostného bohatství na území hlavního města Prahy	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPPEAJ72964493 S	Souhlas	<u>ODŮVODNĚNÍ</u> <u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> Lokality, které jsou předmětem změn vlny 09 (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09,	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.

Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2993/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3018/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3133/09) ÚPSÚ hlavního města Prahy, se nacházejí mimo dobývací prostory, ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Návrhem těchto změn tak nedojde k omezení ochrany a využití nerostného bohatství na území hlavního města Prahy

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPEP9B 2964493 DO	Souhlas	ODŮVODNĚNÍ <u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> Lokality, které jsou předmětem změn vlny 09 (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2993/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3018/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3133/09) ÚPSÚ hlavního města Prahy, se nacházejí mimo dobývací prostory, ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Návrhem těchto změn tak nedojde k omezení ochrany a využití nerostného bohatství na území hlavního města Prahy	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPEPTE 2964493 HB	Souhlas	ODŮVODNĚNÍ <u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> Lokality, které jsou předmětem změn vlny 09 (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2993/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3018/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3133/09) ÚPSÚ hlavního města Prahy, se nacházejí mimo dobývací prostory, ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Návrhem těchto změn tak nedojde k omezení ochrany a využití nerostného bohatství na území hlavního města Prahy	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
7	Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.		MHMPXPCT1R FC			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPCTLLI 2963726 V	Jiné	Ministerstvo životního prostředí (dále jen „MŽP“) obdrželo v souladu s ustanovením § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a rovněž v souladu s ustanovením § 25c odst. 5 obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, oznámení o konání společného jednání o návrzích změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen „ÚP SÚ HMP“), u nichž nebylo požadováno zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. MŽP uplatňuje k návrhům změn vlny 09 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 50 odst. 2 stavebního zákona následující stanovisko. Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o ochraně ZPF“): MŽP jakožto orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále také „ZPF“) příslušný dle ustanovení § 17 písm. a) zákona o ochraně ZPF uvádí k předmětným změnám vlny 09 ÚP SÚ HMP následující:	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPCTLLI 2963755 V	Souhlas	Zábor ZPF 0,04 ha v I. třídě ochrany, návrh plochy čistě obytné s kódem míry využití B na úkor plochy čistě obytné s kódem míry využití A a zeleň pro výstavbu rodinných domů. Z pohledu orgánu ochrany ZPF lze vymezení této plochy považovat za akceptovatelné, přestože se jedná o nejkvalitnější půdu. Dochází zejména ke změně kódu využití území, které již bylo územním plánem schváleno k zastavění. Pouze v malé míře se jedná o změnu z nezastavitelného území na zastavitelné. Prostorové umístění této lokality nenavazuje na plochy vymezené územním plánem k zemědělskému využití, a tudíž nedojde k narušení organizace ZPF.	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí. Se stanoviskem bude seznámen zpracovatel návrhu změny.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Stanovisko	MHMPXPCTLLI 2963769 V	Jiné	Závěrem upozorňujeme, že předložené návrhy změn zmiňují v textové části výroku, že parcelní čísla pozemků, jichž se navrhované změny týkají, jsou uvedena v grafické části návrhů. Po prostudování všech grafických částí však musíme konstatovat, že parcelní čísla nejsou v grafických částech čitelná, a to zejména z důvodu malé podrobnosti předložených map. Není tak zřejmé, na kterých částech pozemků se změny vymezují. Požadujeme v návrzích uvést parcelní čísla tak, aby bylo možné z nich vycházet při posuzování jednotlivých ploch. Dále upozorňujeme, že veškeré předložené mapy postrádají legendu, a proto lze pouze dovozovat, co jednotlivé barevně odlišené plochy znázorňují.	Výkresy změn územního plánu jsou zpracovány v souladu s §13 odst. 2 Vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. Zpracovávají se nad mapovým podkladem v měřítku katastrální mapy. V souladu s výše uvedeným zákonem jsou ve výkresech zobrazené jenom jevy, zobrazitelné v daném měřítku. V návrhu změny je vždy zobrazen jen výřez ÚP SÚ HMP, legenda je uvedena pouze v případě, že změnou dochází k úpravě legendy. V textové části změny je ale vždy jasně popsáno čeho se změna týká a k jaké transformaci ploch změnou dojde. Z grafické části je zřejmý rozsah měněných ploch. Výčet parcelních čísel dotčených pozemků je tedy mimo podrobnost územního plánu. Dokumentace je zpracována v souladu s platnými právními předpisy, dle příslušného ustanovení stavebního zákona a jeho prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.i.	Stanovisko	MHMPXPCFBA 2963627 J3	Jiné	K Vašemu oznámení o společném jednání o návrzích změn vlny 09 ÚP SÚ HMP ze dne 27.9.2019 č.j. MHMP 1940381/2019 zaevidovanému Obvodním báňským úřadem pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského (dále jen „OBÚ“) dne 27.9.2019 pod č.j. SBS 34801/2019/OBÚ-02, sdělujeme, že OBÚ posoudil shora uvedený návrh a zjistil, že v daném území je situován stávající dobývací prostor Řeporyje, jejichž správou je pověřena organizace KAMENOLOMY ČR s.r.o., se	Poživatel bere na vědomí. Netýká se změny. V k.ú. Řeporyje se nachází jenom změna 2986, kt. předmětem není návrh plochy pro obytné území, ale aktualizace záplavového území.

sídlem Polanecká 849, 721 00 Ostrava – Svinov, IČ: 494 52 011. Dle ustanovení § 27 odst. 6 zákona č. 44/1988 Sb., horního zákona, je stanovení a změna dobývacího prostoru i rozhodnutím o změně využití území v rozsahu jeho vymezení na povrchu. Dle ustanovení § 24 odst. 1 zákona č. 44/1988 Sb., horního zákona, stanovením dobývacího prostoru vzniká oprávnění organizace k dobývání výhradního ložiska. Navrhované plochy pro obytná území jsou umístěny uvnitř stávajícího dobývacího prostoru, kde se nachází výhradní ložisko nerostu a není zde vyloučena budoucí těžba. Z toho důvodu není možné zde zřizovat stavby a zařízení, které nesouvisí s dobýváním výhradního ložiska Dle § 18 zákona č. 44/1988 Sb., horního zákona, lze v chráněném ložiskovém území zřizovat stavby a zařízení, které nesouvisí s dobýváním výhradního ložiska, jen na základě závazného stanoviska dotčeného orgánu podle tohoto zákona. Znemožnit nebo ztížit dobývání výhradních ložisek nerostů je možno jen ve zvlášť odůvodněných případech, jde-li o mimořádně důležitou stavbu nebo zařízení nebo bude-li stavbou nebo zařízením ztíženo nebo znemožněno dobývání jen malého množství zásob výhradního ložiska. Dle ustanovení § 19 zákona č. 44/1988 Sb., horního zákona, umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může povolit příslušný orgán podle zvláštních právních předpisů jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení.

- 13 Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.i.
- 8 Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.i.
- 11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.

3) Vybrané orgány a organizace

166	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – IPR Sp.j.	Připomínka	MHMP08W4332963692 T	Bez připomínek	Bez připomínek.	Poživatel bere na vědomí.
166	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – IPR Sp.j.	Připomínka	MHMPXPCSWI 2963692 DN	Bez připomínek	Bez připomínek.	Poživatel bere na vědomí.

4) Ostatní podněty

181	Povodí Vltavy, státní podnik Sp.j.	Připomínka	MHMPXPCSTJT2963800 B	Jiné	Jako správce povodí a správce významných vodních toků Vltava a Berounka, který vykonává správu v oblasti povodí Vltavy podle ustanovení § 54 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, k projednání návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy máme následující připomínky k níže uvedeným změnám:	Poživatel bere na vědomí.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.i.	Připomínka	MHMPXPCMYP 2963840 DE	Jiné	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Obecné připomínky: 1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy. 2. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení a nelze ji řešit v této úrovni ÚPD.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.i.	Připomínka	MHMPXPCMYP 2963865 DE	Jiné	PVS není správcem vodovodní sítě v k.ú. Lipence	Poživatel bere na vědomí.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.i.	Připomínka	MHMPXPCMYP 2963877 DE	Částečný souhlas	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Obecné připomínky: 1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.i.	Připomínka	MHMPXPCMYP 2963913 DE	Jiné	2. Při řešení problematiky dest'ových vod je nutno přednostně navrhnout v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb. o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dest'ových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu. atd.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení a nelze ji řešit v této úrovni ÚPD.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.i.	Připomínka	MHMPXPCMYP 2963944 DE	Jiné	V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. S připomínkou bude seznámen zpracovatel návrhu změny. Připomínka se týká až následných řízení a nelze ji řešit v této úrovni ÚPD.

	společnost a.s. Sp.j.			nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.		
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.i.	Připomínka	MHMPXPCMY P 2963979 DE	Jiné	<p>V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:</p> <p>U řadů do DN 500 včetně přípojek-1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500-2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemu a dalších objektů-2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu</p> <p>U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.</p>	Poživatel bere na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení.

5) Návrh pořizovatele

Návrh změny byl projednán. Nesouhlas se změnou vyjádřila MČ Praha – Lipence bez udání důvodu. Na základě projednání pořizovatel doporučuje pokračovat v pořizování dané změny.

6) Doplněk návrhu